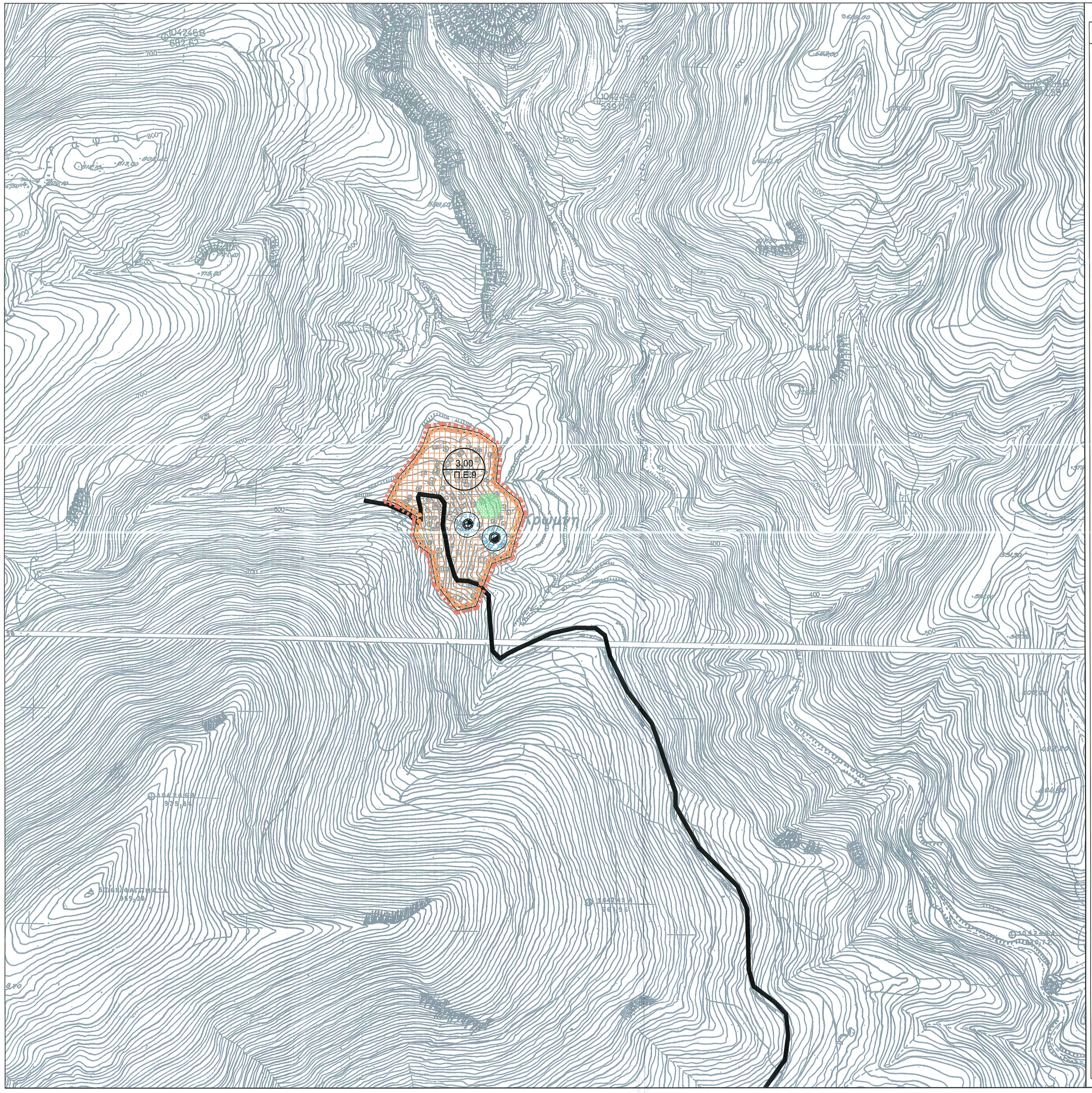

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πόλης 2025
- Όρια Οριοθετημένου Οικισμού με Απόφαση Νομάρχη
- Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου (Διανομής)
- Όριο Τομέα όρων δόμησης
- Πυκνότητα Π.Ε. — Μικτή πυκνότητα ανά Πολεοδομική Ενότητα (κάτ./Ha)
- Κατοικία Ενδιάμεσου Επιπέδου (άρθρο 17 του Ν.4269/2014)
- Πολεοδομικό Κέντρο (άρθρο 18 του Ν.4269/2014)
  - Κατάστημα Δημοτικής Ενότητας
  - Κατάστημα Τοπικής Κοινότητας
- Εκπαίδευση
  - Νηπιαγωγείο
  - Δημοτικό
  - Γυμνάσιο
  - Λύκειο
- Αθλητισμός
  - Γήπεδο ποδοσφαίρου
  - Γήπεδο Μπάσκετ-Βόλλεϋ-Τέννις
  - Γυμναστήριο
- Περίθαλψη
  - Τοπικό Ιατρείο
  - Κέντρο Υγείας
- Πρόνοια
  - Παιδικός Σταθμός
  - ΚΑΠΗ
- Πολιτιστικές Λειτουργίες
  - Εκκλησία
  - Χώρος Εκδηλώσεων
  - Πολιτιστικός Σύλλογος
- Αστικό Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι (άρθρο 21 του Ν.4269/2014) Πάρκα, Πλατείες, Παιδικές Χαρές, Άλση κλπ
- Ιδιαίτερες Χρήσεις (άρθρο 31 του Ν.4269/2014)
  - Κοιμητήρια
- Χονδρεμπόριο (άρθρο 22 του Ν.4269/2014)
  - Αποθήκες

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- Κύρια Αρτηρία
- Συλλεκτήρια

ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΚΡΩΜΝΗ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΛΥΨΗ	Σ.Δ.	ΥΨΟΣ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
I	Θα προσδιοριστούν με την Πολεοδομική μελέτη		Μ.Σ.Δ. 0,3	Θα προσδιοριστούν με την Πολεοδομική μελέτη		
Οικόπεδα εντός ορίου οικισμού						

ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Ε. ΚΥΡΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ

ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ
1. Τ.Κ. ΑΞΟΥ
2. Τ.Κ. ΑΡΑΒΗΣΣΟΥ
3. Τ.Κ. ΑΧΛΑΔΟΧΩΡΙΟΥ
4. Τ.Κ. ΛΑΚΚΑΣ
5. Δ.Κ. ΝΕΟΥ ΜΥΛΟΤΟΠΟΥ
6. Τ.Κ. ΠΑΛΑΙΟΥ ΜΥΛΟΤΟΠΟΥ
7. Τ.Κ. ΠΛΑΓΙΑΡΙΟΥ

Μελετητές

ΔΙΚΤΥΟ Α.Ε.

Ευαγγελία Μέρκου, Αρχιτέκτων Μηχ/κός

Αθανάσιος Ναγκούλης, Γεωλόγος

Β1 ΣΤΑΔΙΟ: ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.3.1, Π.3.2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΡΩΜΝΗ
Τ.Κ.: ΝΕΟΥ ΜΥΛΟΤΟΠΟΥ

Ο Εκπρόσωπος των μελετητών	Επιβλέποντες Μηχανικοί Δ/νσης Πολεοδομίας Δ. Πέλλας	Η Διευθύντρια Δ/νσης Πολεοδομίας Δ. Πέλλας
Δούμας Δημήτριος Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Πολεοδόμος	Μπάστα Φωτεινή Αγρ.-Τοπογράφος Μηχ/κός Καραγιάννης Μιχαήλ Αρχιτέκτων Μηχ/κός	Νικέζη Θεοφανή Αγρ.-Τοπογράφος Μηχ/κός

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ, Δ.Ε. ΚΥΡΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΠΕΛΛΑΣ