



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΟΛΥΜΠΙΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ	αρχιτέκτων μηχανικός πολιτικός μηχανικός
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ	αρχιτέκτων μηχανικός
	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΙΟΡΔΑΝΙΔΟΥ	αρχιτέκτων μηχανικός αρχιτέκτων τοπίου ΑΠΘ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:	ΔΗΜΗΤΡΑ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑ	δρ αρχιτέκτων ΑΠΘ Επικ. Καθηγήτρια Πολυτεχνείου Κρήτης

ΙΟΥΛΙΟΣ 2019



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΣΤΑ Ο.Τ.43, 43Α ΚΑΙ 42Β ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

1. ΟΛΥΜΠΙΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ
2. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. «ΗΛΙΔΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.»,
3. Σ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε. με δ.τ. «ALTERTEAM Ο.Ε.»
4. Α. ΚΑΛΤΣΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. «ΑΛΦΑ - ΚΑΠΠΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε.»,
5. ΓΟΥΝΑΡΗΣ Ν. - ΚΟΝΤΟΣ Κ. Ο.Ε. με δ.τ. «ΤΕΧΝΟΟΜΟΙΟΣΤΑΣΗ Ο.Ε.»
6. ΞΕΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. «ΜΑΛΙΩΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» ΕΠΕ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΟΛΥΜΠΙΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ	αρχιτέκτων - πολιτικός μηχανικός
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΙΟΥΡΔΑΝΙΔΟΥ	αρχιτέκτων μηχανικός αρχιτέκτων μηχανικός αρχιτέκτων τοπίου, ΔΠΜΣ Α.Π.Θ.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:	ΔΗΜΗΤΡΑ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑ	Δρ Αρχιτέκτων ΑΠΘ Επικ. Καθηγήτρια Πολυτεχνείου Κρήτης

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2019

ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΕΓΚΡΙΣΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ	Λοιπές Θεωρήσεις
ΟΛΥΜΠΙΑ Π. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΛ 27.546.22 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΤΗΛ FAX (2310) 242.964 ΑΦΜ: 028955473 - ΔΟΥ: Δ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	Επιβλέπων μηχανικός  ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	 ΣΑΝΤΙΝΙ ΑΔΑΜΙΔΟΥ ΛΟΥΤΣΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 2/8/19	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 2/8/19	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 2/8/19	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	2
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	4
ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ.....	6
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ.....	7
Α. Πάρκο (Ο.Τ. 43).....	7
Β. Παιδική Χαρά (Ο.Τ. 42Β).....	9
Γ. Εξοπλισμός.....	9
Η ανάπλαση συνολικά	10
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	11
Προεργασίες.....	12
Χωματουργικά.....	12
Αποξηλώσεις	13
Κατασκευές	13
Δάπεδα	22
Αστικός εξοπλισμός.....	26
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΕΙΚΟΝΕΣ ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΣΗΣ.....	28
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	33

**«ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:
ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 43, 43Α ΚΑΙ 42Β ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ»**

**ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η μελέτη με τίτλο "ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 43, 43Α ΚΑΙ 42Β ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ" ανατέθηκε στη Σύμπραξη των μελετητικών γραφείων 1. ΟΛΥΜΠΙΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ 2. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. «ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.», 3. Σ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε. με δ.τ. «ALTERTEAM Ο.Ε.» 4. Α. ΚΑΛΤΣΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. «ΑΛΦΑ - ΚΑΠΠΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε.», 5. ΓΟΥΝΑΡΗΣ Ν. – ΚΟΝΤΟΣ Κ. Ο.Ε. με δ.τ. «ΤΕΧΝΟΟΜΟΙΟΣΤΑΣΗ Ο.Ε.», 6. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΞΕΝΟΣ, 7. Β. ΜΑΛΙΩΚΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ με την από 24.09.2018 σύμβαση σε εφαρμογή απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πέλλας (Αριθμ. Απόφ. 154/2018, ΑΔΑ: ΩΥΨΟΩΞΤ-ΟΡΟ), όπως τροποποιήθηκε (αρ. πρωτ. 16503/05.07.2019).

Αντικείμενο της σύμβασης (μελέτης) αποτελεί ο σχεδιασμός των παρεμβάσεων για την ανάπλαση της δημοτικής έκτασης, η οποία αποτελείται από τα Ο.Τ. 43 (3.384 m²), 43Α (1.319 m²) και 42Β (765 m²) των Γιαννιτσών και τις περιβάλλουσες οδούς και πεζοδρόμους (περίπου 4.500 m²).

Η μελέτη εκπονείται με βάση το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο (νομοθεσία, κανονισμοί, προδιαγραφές κ.λπ.) και λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά, τις ιδιαιτερότητες και τις απαιτήσεις κάθε Ο.Τ., την υπάρχουσα βιβλιογραφία (θεωρητικές προσεγγίσεις και υλοποιημένα έργα από την εγχώρια και τη διεθνή

πρακτική) και πληροφορίες από Υπηρεσίες του Δήμου, λοιπές Υπηρεσίες και φορείς και από εργασία πεδίου της μελετητικής ομάδας.

Το αντικείμενο της σύμβασης (μελέτη) περιλαμβάνει την εκπόνηση των εξής επί μέρους μελετών:

- ◊ Ειδική Αρχιτεκτονική (διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων)
- ◊ Συγκοινωνιακού έργου
- ◊ Ηλεκτρομηχανολογικές
- ◊ Τοπογραφική
- ◊ Φυτοτεχνική
- ◊ Στατική
- ◊ Υδραυλική (αποχέτευση ομβρίων)
- ◊ Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης, Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ.

Αντικείμενο της Ειδικής Αρχιτεκτονικής μελέτης αποτελεί ο σχεδιασμός των παρεμβάσεων για την ανάπλαση των Ο.Τ. 43 (3.384 m²) και 42Β (765 m²).

Αντικείμενο της Τεχνικής Περιγραφής είναι η παρουσίαση των χαρακτηριστικών και του τρόπου εκτέλεσης του έργου καθώς και η περιγραφή των γενικών επιλογών, των χαράξεων, των επιμέρους κατασκευών και των υλικών, που χαρακτηρίζουν την παρέμβαση.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στην Π.Ε. 5 (ΓΠΣ Δήμου Γιαννιτσών), εν μέσω μιας περιοχής γενικής κατοικίας με έντονη οικιστική ανάπτυξη, στο ανατολικό τμήμα του οικισμού και σε απόσταση περίπου 400 μέτρων από το κέντρο της οικονομικής και κοινωνικής ζωής της πόλης (άξονας της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου κ.λπ.), 600 μέτρων από την Ε.Ο. Θεσσαλονίκης-Έδεσσας και 800 μέτρων από την περιφερειακή οδό των Γιαννιτσών. Πρόκειται για μια έκταση 10 στρεμμάτων περίπου, αδιάφορη, αδιαμόρφωτη και χέρσα, επικλινή, με ήπιο εδαφικό ανάγλυφο, η οποία περιβάλλεται από τις οδούς Κατσαντώνη, Αλεξανδρείας (αδιάνοικτη), Αγίας Παρασκευής και Αγίων Σαράντα (αδιάνοικτη). Στον περίγυρο της περιοχής μελέτης υπάρχουν σχολικά συγκροτήματα (ανατολικά και νότια) και αθλητικές εγκαταστάσεις υπερτοπικής εμβέλειας, λειτουργεί υπεραγορά λιανικής στο παρακείμενο Ο.Τ. 44 (δυτικά και με πρόσωπο στην οδό Φιλίππου, η οποία συνδέει την περιοχή με την οδό Εγνατία), ενώ νότια, απέναντι από το Ο.Τ. 42Β βρίσκεται ο ιστορικός κοιμητηριακός Ι.Ν. Αγ. Παρασκευής (παρεμβάλλεται μεταξύ της οδού Αγ. Παρασκευής και των αθλητικών εγκαταστάσεων). Το μεγαλύτερο μέρος του Ο.Τ. 43 (πάρκο) βρίσκεται χαμηλότερα από τις περιβάλλουσες οδούς Αλεξανδρείας (δυτικά), Κατσαντώνη (βόρεια) και Αγίων Σαράντα (ανατολικά).

Όλες οι παραπάνω είναι οδοί κυκλοφορίας οχημάτων με πεζοδρόμια, εκτός από αυτές που βρίσκονται μεταξύ του χώρου στάθμευσης και του χώρου πρασίνου, καθώς και μία οδό που περιβάλλει το Ο.Τ. 42Β, που είναι χαρακτηρισμένες στο ΓΠΣ ως πεζόδρομοι. Τα Ο.Τ. 43 και 42Β είναι χαρακτηρισμένα ως ελεύθεροι χώροι (χώροι πρασίνου, πάρκο, πλατεία), ενώ το Ο.Τ. 43Α είναι χαρακτηρισμένο ως υπαίθριος χώρος στάθμευσης οχημάτων.

Η κυκλοφορία πεζών και οχημάτων έχει τοπικό χαρακτήρα, αναμένεται, όμως, να καταστεί εντονότερη, ως επακόλουθο της σχεδιαζόμενης οικιστικής ανάπτυξης της περιοχής, θέτοντας -μεταξύ άλλων- και ζητήματα βιώσιμης αστικής κινητικότητας.

Σε αντίθεση με άλλες περιοχές της πόλης (π.χ. Φιλίππειο, άξονας Στράντζης και οθωμανικά μνημεία, άξονας Εγνατίας (Ε.Ο. Θεσσαλονίκης-Έδεσσας), κεντρική εμπορική περιοχή κ.ά.), η ευρύτερη περιοχή της Π.Ε. 5, αλλά και ο περίγυρος της περιοχής μελέτης, στερείται σαφούς και διακριτής ταυτότητας, ευανάγνωστων μορφολογικών χαρακτηριστικών και τοποσήμων. Συνεπώς, η περιοχή μελέτης (τα τρία Ο.Τ.) αναζητά ταυτότητα ισχυρή και διακριτή, που θα την καταστήσει σημείο αναφοράς και θα χαρακτηρίσει ολόκληρη την περιοχή, δεδομένου ότι αποτελεί τον μεγαλύτερο από τους ελάχιστους προβλεπόμενους παρόμοιους χώρους, ενώ στην

Π.Ε. 5 δεν υπάρχει άλλος διαμορφωμένος. Ταυτόχρονα χαρακτηρίζεται από εύκολη πρόσβαση τόσο από την ευρύτερη περιοχή όσο και από το κέντρο της πόλης, την περιφερειακή οδό και την Ε.Ο. Θεσσαλονίκης-Έδεσσας. Ουσιαστικά, έχει τις προϋποθέσεις για ν' αποκτήσει υπερτοπική εμβέλεια.

Ωστόσο, αυτή η ενιαία έκταση που καταλαμβάνεται από τα Ο.Τ. 43, 43Α και 42Β των Γιαννιτσών και τις περιβάλλουσες οδούς και πεζοδρόμους, αδιαμόρφωτη, χέρσα, εγκαταλειμμένη και με πυκνή αυτοφυή βλάστηση στο νότιο τμήμα της -ένα ακατέργαστο φυσικό τοπίο-, αποτελεί εστία ρύπανσης, μόλυνσης και υποβάθμισης του περιβάλλοντος, της αστικής αισθητικής και της ποιότητας ζωής στην ευρύτερη περιοχή και ευνοεί συμπεριφορές μη αποδεκτές κοινωνικά. Η μη εφαρμογή της εγκεκριμένης ρυμοτομίας δυσχεραίνει σημαντικά την προσπέλαση και αξιοποίηση του δημόσιου χώρου και των ιδιοκτησιών.

ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Κάθε αστικός δημόσιος υπαίθριος χώρος απαιτείται να είναι λειτουργικός, χωρίς νεκρούς λειτουργικά ή αμήχανους θύλακες. Θέσεις αυξημένης λειτουργικής έντασης πρέπει να σημαίνονται με αντιληπτική σαφήνεια και να είναι εύκολα εντοπίσιμες και προσβάσιμες σε όλους. Η ύπαρξη χρηστών με κινητική ή αντιληπτική αναπηρία - έστω προσωρινή και βραχυχρόνια- δεν είναι δυνατό ν' αποκλείεται. Ο χώρος οφείλει να είναι ευέλικτος και χρηστικός σε ολόκληρη την έκτασή του, περιλαμβάνοντας ταυτοποιήσιμες θέσεις, ποικίλες δυνατότητες δραστηριοτήτων και πολυδύναμες διαμορφώσεις και εξοπλισμό, και αποσκοπώντας στην αφύπνιση-έμπνευση των χρηστών. Εξυπακούεται ότι, η διαμόρφωση και ο εξοπλισμός του δημόσιου υπαίθριου χώρου σχεδιάζονται με καθοριστική παράμετρο την ασφάλεια των χρηστών τους, λαμβάνοντας υπόψη πιθανές συμπεριφορικές ιδιαιτερότητές τους. Με στόχο τη διαμόρφωση και απόδοση μιας αναπλασμένης πολυδύναμης έκτασης, της οποίας τα επί μέρους τμήματα θα μπορούν να λειτουργούν συνδυαστικά -ως σύστημα αλληλεπιδρώντων αστικών τόπων-, αλλά και αυτοτελώς, το σύνολο της περιοχής επέμβασης (τα τρία Ο.Τ. και οι δρόμοι) αντιμετωπίζεται από τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό ως ενιαίο πεδίο παρέμβασης στο αστικό οικοσύστημα. Η περιοχή, με δεδομένες τις κατευθύνσεις του ΓΠΣ και τη σχέση της με τον αστικό ιστό και το κέντρο της πόλης, μπορεί ν' αποτελέσει υπερτοπικό πόλο συνδυασμένης αναψυχής και ευεξίας με

- πολυδύναμο πάρκο πλούσιας χλωρίδας και ποικίλων δραστηριοτήτων, πλαισιωμένο από ευρύχωρες δυνατότητες πεζής προσπέλασης,
- χώρο άσκησης και αναψυχής παιδιών με ειδικές ανάγκες και
- νησίδα στάθμευσης οχημάτων (κατοίκων και επισκεπτών της περιοχής και της πόλης γενικότερα).

Κατευθυντήριες επιλογές του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού αποτελούν:

- η δημιουργία χώρων λειτουργικών, ανοικτών και εύκολα προσβάσιμων χωρίς αποκλεισμούς, με βελτιωμένες συνθήκες ασφάλειας, εποπτεύσιμων, χωρίς θέσεις δυσπρόσιτες οπτικά ή λειτουργικά, φιλικών σε ηλικιωμένους, παιδιά, χρήστες με αναπηρίες,
- η οριοθέτηση των χώρων (Ο.Τ.) και η προστασία τους από περιρρέοντα όμβρια και λοιπά επιφανειακά νερά,
- η λειτουργική αξιοποίηση των γεωμορφολογικών ιδιαιτεροτήτων με κατάλληλους ήπιους χειρισμούς και διακριτές, αποφασιστικές και σαφείς χειρονομίες,

- η ανάδειξη των δυο Ο.Τ. (43 και 42Β) ως στοιχείων ταυτότητας και αναφοράς της ευρύτερης περιοχής και ελκυστήρων αναβάθμισής της από αισθητική και περιβαλλοντική άποψη,
- η συνολική βιωσιμότητα της ανάπλασης, με -κατά το δυνατόν- χαμηλή δαπάνη λειτουργίας και συντήρησης.

Η ήπια αναδιάταξη του εδαφικού αναγλύφου και η εφαρμογή επιφανειών-δαπέδων υδατοπερατών και φυτοκαλυμμένων στο μέγιστο δυνατό, αποτελούν βασικούς χειρισμούς, οι οποίοι διαπερνούν το σύνολο της περιοχής επέμβασης.

Προβλέπεται ηλεκτροφωτισμός σε ολόκληρη την περιοχή επέμβασης με επιλογές χαμηλής κατανάλωσης ενέργειας. Στα Ο.Τ. 43 και 42Β προβλέπεται ηλεκτροφωτισμός τόσο λειτουργικός όσο και αρχιτεκτονικός.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ

Α. Πάρκο (Ο.Τ. 43)

Δεδομένου ότι επιλέγεται η διατήρηση της οδού Αγίων Σαράντα στη στάθμη των ήδη διαμορφωμένων εισόδων ιδιοκτησιών ανατολικά της, προκύπτει αναγκαιότητα κατασκευής επιχώματος και τοίχου αντιστήριξης στο δυτικό όριό της (Ρυμοτομική Γραμμή Ο.Τ. 43).

Το Ο.Τ. 43 ορίζεται από τις οδούς Κατσαντώνη (βόρεια, ανακατασκευή), Αγίων Σαράντα (ανατολικά, διάνοιξη και διαμόρφωση με κατασκευή επιχώματος και τοίχου αντιστήριξης στο δυτικό όριό της για τη διατήρησή της στη στάθμη των εισόδων ιδιοκτησιών ανατολικά της), Αγίου Όρους (νότια, προσαρμογή στο υφιστάμενο ανάγλυφο), Αλεξανδρείας (δυτικά, πεζόδρομος στο υφιστάμενο ανάγλυφο) και τους πεζοδρόμους μεταξύ αυτού και του Ο.Τ. 43Α (νοτιοανατολικά, χώρος στάθμευσης). Η οριοθέτηση του Ο.Τ. 43 προς τους πεζοδρόμους αυτούς θα είναι αντιληπτική, χωρίς διαφοροποίηση βατότητας ή ανισοσταθμίες. Στις υπόλοιπες πλευρές η οριοθέτηση θα είναι λειτουργική (και αποτρεπτική) με χαμηλό τοιχίο-στηθαίο από οπλισμένο σκυρόδεμα, διαμορφωμένο κατά τμήματα ως καθιστικό. Το στηθαίο της ανατολικής πλευράς αποτελεί επέκταση καθ' ύψος του τοιχίου αντιστήριξης του επιχώματος της οδού Αγίων Σαράντα (σκυρόδεμα Β' φάσης). Το εσωτερικό (προς το Ο.Τ.) εμφανές τμήμα των τοιχίων της βόρειας και της ανατολικής (μέχρι την είσοδο) πλευράς θα επενδυθούν με λιθοδομή. Οι υπόλοιπες εμφανείς επιφάνειες σκυροδέματος θα υποστούν επεξεργασία θραπιναρίσματος.

Το Ο.Τ. 43 θα διαμορφωθεί σε εξωστρεφές πολυλειτουργικό πάρκο καθημερινής ήπιας αναψυχής και δραστηριοποίησης με πρόσβαση ισόπεδη από την οδό Αλεξανδρείας (πεζόδρομος) και από τους πεζοδρόμους μεταξύ των Ο.Τ. 43 και 43Α.

Πρόσβαση στο πάρκο προβλέπεται και από την οδό Αγίων Σαράντα (ανατολικά) με πλατύσκαλο και ράμπα καθόδου.

Η αναδιαμόρφωση του εδαφικού αναγλύφου περιλαμβάνει την αξιοποίηση του υφισταμένου πρανούς στη βόρεια πλευρά του πάρκου, τη διαμόρφωση πρανούς στο τοιχίο αντιστήριξης στο ανατολικό όριο με επιχωμάτωση (ουσιαστικά πρόκειται για "μετατόπιση" του πρανούς που υπάρχει έξω από τη Ρ.Γ. και καλύπτεται με το επίχωμα της οδού Αγίων Σαράντα) και τη δημιουργία τεσσάρων μικρής κλίμακας τοπικών εδαφικών εξάρσεων-"λόφων", με τις οποίες προσδιορίζονται επί μέρους περιοχές δραστηριοτήτων. Τα πρανή διαμορφώνονται σε αναβαθμούς με χαμηλά στηθαία από οπλισμένο σκυρόδεμα είτε από λιθοδομή. Ορισμένα από αυτά σχεδιάζονται ως γραμμικά συνεχή καθιστικά, με κατάλληλο πλάτος και κάθισμα από καδρόνια ξυλείας πεύκου τοποθετημένα εγκάρσια (βόρεια, βορειοανατολικά) και ως τοπικές διευρύνσεις με λιθοδομή και κάθισμα από σανίδες ξυλείας ιroko (ανατολικά). Οι εδαφικές εξάρσεις οριοθετούνται με περιμετρικό κράσπεδο (στον πόδα) και καθιστικά, ενώ η βόρεια πλευρά των δυο κεντρικών (λόφος 1 και λόφος 3) διαμορφώνεται κεκλιμένη βατή με επιφάνεια από βοτσαλόδεμα.

Στο βόρειο τμήμα του πάρκου, στον μεταξύ των πρανών χώρο έχει σχεδιασθεί μια ευρεία πολυχρηστική εξέδρα εκδηλώσεων με δάπεδο ξύλινο, ενώ στο κεντρικό τμήμα του προβλέπεται η κατασκευή δεξαμενής με υδροχαρή φυτά (με την απαιτούμενη Η/Μ εγκατάσταση) και καθιστικό στην ανατολική πλευρά της.

Η εξέδρα και οι λόφοι 1 και 2 περιβάλλονται από ζώνη βατή, επιστρωμένη με συλλεκτό χαλίκι (χαλικόστρωτο), ενώ στον μεταξύ του λόφου 1 και της εξέδρας διάδρομο, το χαλικόστρωτο εμπλουτίζεται με φυσικούς κυβόλιθους μεγάλων διαστάσεων από πέτρα Λακκώματος. Μεταξύ του χαλικόστρωτου και του πόδα του περιμετρικού πρανούς παρεμβάλλεται σταθεροποιημένο κεραμικό δάπεδο. Με όμοιο δάπεδο είναι επιστρωμένη η τεθλασμένη λωρίδα-πορεία, πλάτους 1,5 m, με την οποία οριοθετείται από δυτικά το δάπεδο από διάτρητους τσιμεντοκυβόλιθους (claustras) και φύτευση της νότιας "πλατείας".

Το βατό κεντρικό τμήμα διαμορφώνεται με δάπεδο από τσιμεντοκυβόλιθους αντικέ, ενώ με χονδρόπλακες (πέτρα Λακκώματος) επιστρώνεται το δάπεδο του διαδρόμου εισόδου από τον πεζόδρομο Αλεξανδρείας, όπως και ο πεζόδρομος (με λωρίδα όδευσης τυφλού) και μια ζώνη στο όριο προς το Ο.Τ. 43Α και στην περιοχή του στεγάστρου (pergola).

Το στέγαστρο καλύπτει επιφάνεια 49 m² και τοποθετείται στο νότιο άκρο της επί της οδού Αγίων Σαράντα Ρ.Γ. του Ο.Τ. 43, σε επαφή με το τοιχίο αντιστήριξης. Θα κατασκευασθεί με μεταλλικό φέροντα οργανισμό (χάλυβας τύπου cor-ten) και επικάλυψη από διαφώτιστα πολυκαρβονικά φύλλα με μικρή κλίση προς την οδό. Για

τη σκίαση του χώρου θα τοποθετηθεί ψευδοροφή από διάτρητο μεταλλικό φύλλο. Με διάτρητο φύλλο θα κατασκευασθούν επίσης, τα δυο κατακόρυφα πλευρικά πετάσματα και η πινακίδα εισόδου. Σε επαφή με το τοιχίο και στη νότια πλευρά του στεγάστρου θα κατασκευασθεί γραμμικό καθιστικό από λιθοδομή (πέτρα Λαγκώματος) και στέψη από σκυρόδεμα.

Δεν προβλέπονται κτιριακές κατασκευές.

Δεν απαιτείται έκδοση οικοδομικής άδειας ούτε έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας, σεσομένου ότι η επιφάνεια του στεγάστρου είναι μικρότερη των 50 m² (N4495, άρθρο 29 παρ. ιδ, ΦΕΚ Α 167/03.11.2017).

Β. Παιδική Χαρά (Ο.Τ. 42Β)

Η προβλεπόμενη από το ΓΠΣ παιδική χαρά στο Ο.Τ. 42Β σχεδιάσθηκε με τις απαιτούμενες προϋποθέσεις και προδιαγραφές, ώστε να εξυπηρετεί -κυρίως- παιδιά με αναπηρίες, μια δυνατότητα μοναδική στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Πέλλας. Θα καταλαμβάνει ολόκληρο το Ο.Τ. και θα ορίζεται περιμετρικά με ζώνες φύτευσης και με μεταλλική περίφραξη (από χάλυβα τύπου cor-ten) σε χαμηλό τοιχίο από οπλισμένο σκυρόδεμα. Θα έχει δάπεδο οριζόντιο, επίπεδο, επιστρωμένο με βοτσαλόδεμα, το οποίο θα περιβάλλει τον χλοοτάπητα, που αποτελεί το δάπεδο στον ζωτικό χώρο των παιχνιδιών. Το πρανές της ανατολικής πλευράς θα συγκρατείται στον πόδα του με χαμηλό τοιχίο από οπλισμένο σκυρόδεμα, διαμορφωμένο σε καθιστικό.

Γ. Εξοπλισμός

Στον χώρο της παιδικής χαράς θα εγκατασταθούν ελατήριο ΑμεΑ, ελατήριο ζωάκι, τραμπάλα ΑμεΑ, μύλος ΑμεΑ (οι θέσεις όπως στα σχέδια).

Τόσο στο Ο.Τ. 43 όσο και στο Ο.Τ. 42Β θα τοποθετηθούν τυποποιημένα καθιστικά-παγκάκια (δώδεκα στο Ο.Τ. 43 και τέσσερα στο Ο.Τ. 42Β, οι θέσεις όπως στα σχέδια), κρήνες (μία στο Ο.Τ. 43 στην κατάληξη του τεθλασμένου χωμάτινου διαδρόμου στον πόδα του πρανούς και μία στο Ο.Τ. 42Β ανατολικά, στον πόδα του πρανούς) και καλάθια απορριμμάτων (πέντε στο Ο.Τ. 43 -ανά ένα στο στέγαστρο, μεταξύ καθιστικών στον πόδα του ανατολικού πρανούς, στη χωμάτινη πορεία και στις ελεύθερες βαθμίδες ανατολικά και δυτικά-, ένα στο Ο.Τ. 43Α, ένα στο Ο.Τ. 42Β -δυτικά μεταξύ καθιστικών- και τρία στον πεζόδρομο Αλεξανδρείας σε θέσεις που θα επιλεγούν).

Επίσης, θα τοποθετηθούν εμπόδια εισόδου οχημάτων στους πεζοδρόμους (στυλίσκοι-κολωνάκια, δυο σταθερά και ένα αποσπώμενο σε κάθε άκρο του

πεζοδρόμου Αλεξανδρείας, ένα αποσπώμενο σε κάθε άκρο του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 43 και 43Α, τριάντα σταθερά στο πεζοδρόμιο της οδού Κατσαντώνη προς το Ο.Τ. 43 και τέσσερα σταθερά εμπρός από την είσοδο του Ο.Τ. 42Β) και ένα ποδηλατοστάσιο στο Ο.Τ. 43Α.

Η ανάπλαση συνολικά

Η αισθητική ενός υπαιθρίου χώρου επηρεάζει σε σημαντικό βαθμό και τον περίγυρό του, αναπλάθοντας συμπεριφορές ατομικές και ομαδικές τόσο των χρηστών όσο και μη χρηστών (περίοικοι, διερχόμενοι κ.ά.). Με τον προτεινόμενο σχεδιασμό και την ολιστική αντιμετώπιση της ανάπλασης της δημοτικής έκτασης επιτυγχάνεται η διαμόρφωση ποικιλίας περιβαλλοντικών συνθηκών, ώστε να καλύπτεται ευρύ φάσμα προσωπικών προτιμήσεων. Το αναμορφωμένο τοπίο διευκολύνει την εποπτεία του χώρου συνολικά από οποιαδήποτε θέση, επιτρέποντας έτσι την ελεύθερη και ασφαλή περιήγηση και ανακάλυψή του και εμπλουτίζοντας τις ευκαιρίες αυτόνομης συμμετοχικής αναψυχής, δημιουργικής δραστηριοποίησης και ανάπτυξης δεξιοτήτων όλων γενικά των χρηστών (παιδιών, αναπήρων, συνοδών τους και λοιπών).

Ο αισθητικός και αντιληπτικός σχεδιασμός αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση ελκυστικότητας ενός δημόσιου υπαιθρίου χώρου και υποστηρικτικό υπόβαθρο της λειτουργικότητάς του. Με την υλοποίηση της ανάπλασης και τη λειτουργική ένταξη της συνολικής έκτασης στον αστικό ιστό αναβαθμίζονται η εικόνα του αστικού χώρου (της περιοχής παρέμβασης και ευρύτερα) και οι συνθήκες χρήσης του από κατοίκους και επισκέπτες, χωρίς να αποκλείονται μικρά παιδιά, ηλικιωμένοι, ανάπηροι ή άλλες ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού.

Η αναπλασμένη και αναβαθμισμένη περιοχή θα αποτελέσει διέξοδο για αναψυχή και δραστηριότητες ελεύθερου χρόνου (πολιτιστικές, μορφωτικοπαιδαγωγικές, αθλητικές κ.ά.), ενώ με την αναζωογόνησή της θα βελτιωθούν οι συνθήκες ασφάλειας και η κοινωνικότητα. Το εξημερωμένο τοπίο ημερεύει τους ανθρώπους. Με τις επιλογές και τους χειρισμούς του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού εξυφάνεται ένα υπόβαθρο, το πεδίο ποικίλων γεγονότων-επεισοδίων (εργαστήρια, εκδηλώσεις, συναντήσεις παιχνίδια κ.ά.), αυτοτελών ή συνδυασμένων, χωρικά διάσπαρτων, ικανών να ενεργοποιούν επιλεγμένες και μεταβλητές θέσεις και να διεγείρουν και εμπλέκουν στη δράση τους τυχαίους, πρόθυμους, αδιάφορους ή υποψιασμένους χρήστες του χώρου σε μίαν αυτογενή διαδικασία κοινωνικής ενσωμάτωσης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Δεδομένου ότι, σχεδόν ολόκληρη η περιοχή επέμβασης (τα τρία Ο.Τ. και οι δρόμοι και πεζόδρομοι μεταξύ και πέριξ των Ο.Τ.) είναι αδιαμόρφωτη, η ανάπλαση αναφέρεται σε εξ αρχής σχεδιασμό και σε συνολική επέμβαση δημιουργίας δημόσιας κοινόχρηστης αστικής υποδομής.

Η κατάσταση αυτή διευκολύνει την οριοθέτηση, ανάπτυξη και λειτουργία του εργοταξίου και την ελαχιστοποίηση της όχλησης όμορων χρήσεων, περιοίκων και διερχομένων (οδοί Κατσαντώνη και Αγίων Σαράντα). Για εργασίες που αίρουν πρόσκαιρα τη βατότητα δρόμων ή πεζοδρομίων λόγω της ιδιαιτερότητάς τους ή της ιδιομορφίας της θέσης, θα πρέπει να τοποθετούνται ενημερωτικές πινακίδες και περιφράγματα σε κατάλληλα επιλεγμένη θέση και με τρόπο που να οδηγούν τους χρήστες σε ασφαλή παράκαμψη.

Θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα για την ασφαλή και απρόσκοπτη προσπέλαση και εξυπηρέτηση των παρόδιων ιδιοκτησιών, τη λειτουργία των δρόμων και του οικισμού και την κυκλοφορία πεζών και εμποδιζομένων ατόμων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

Ο Ανάδοχος οφείλει, πριν από την έναρξη των εργασιών, να προσδιορίσει τους χώρους φύλαξης ή αποθήκευσης υλικών και εξοπλισμού και προσωρινής απόθεσης άχρηστων, προϊόντων καθαιρέσεων κ.λπ. μέχρι την αποκομιδή τους, τις θέσεις εργοταξιακών γραφείων και χώρων εξυπηρέτησης του προσωπικού, τις διαδρομές οχημάτων και μηχανημάτων και να υποβάλει τα αντίστοιχα σχέδια στην Επίβλεψη για έγκριση. Οι χώροι αυτοί θα περιφράσσονται με ασφαλή περιφράγματα (προτείνεται η χρησιμοποίηση κινητών ελαφρών μεταλλικών πετασμάτων) και θα σημαίνονται κατάλληλα. Με ασφαλή περιφράγματα επιβάλλεται, επίσης, η οριοθέτηση των διαφόρων ορυγμάτων και τάφρων, ανεξάρτητα από βάθος και πλάτος. Κατά μήκος των περιφραγμάτων αυτών θα τοποθετηθούν πινακίδες και αναλάμποντες φανοί σε επιλεγμένες θέσεις.

Θα πρέπει να εφαρμόζονται ανελλιπώς και με τη δέουσα αυστηρότητα τα προβλεπόμενα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας του προσωπικού του εργοταξίου και τα μέτρα ασφάλειας των διερχομένων.

Για τη διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατεδαφίσεις και κατασκευές (ΑΕΚΚ) ο Ανάδοχος οφείλει να συμβληθεί με κατάλληλο πιστοποιημένο και αδειοδοτημένο φορέα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (συλλογικό σύστημα διαχείρισης).

Προεργασίες

Οι χαράξεις των προτεινομένων από την Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη επεμβάσεων εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία υφισταμένων κατασκευών, σύμφωνα με τα δεδομένα της τοπογραφικής αποτύπωσης που αποτέλεσε το υπόβαθρο της μελέτης.

Χωματοουργικά

Τα δυο Ο.Τ., 43 και 42Β, καλύπτονται από βλάστηση αυτοφυή, η οποία θα απομακρυνθεί (αποτελεί αντικείμενο της φυτοτεχνικής μελέτης). Όπου προβλέπεται θεμελίωση κατασκευών (ανεξάρτητα από βάθος θεμελίωσης), έδραση επιχωμάτων ή κατασκευή δαπέδων θα προηγηθεί γενική επιφανειακή εκσκαφή σε βάθος 40 cm (απομάκρυνση φυτικής γης και ακατάλληλων εδαφών). Ο πυθμένας της εκσκαφής θα συμπυκνωθεί κατάλληλα, ενώ τα προϊόντα της εκσκαφής θα συλλεγούν (μετά από αξιολόγηση, καθαρισμό και διαλογή), ώστε να χρησιμοποιηθούν στο έργο (σε επιχώματα, πρηνή, φυτεύσεις κ.α.). Τα πλεονάζοντα ή ακατάλληλα θα απομακρυνθούν ως ΑΕΚΚ.

Εκσκαφές τάφρων -σε έδαφος γαιιοημιβραχώδες- θα απαιτηθούν για τη θεμελίωση κατασκευών σε διάφορες θέσεις.

Στρώση εξυγίανσης από θραυστό αμμοχάλικο με την απαιτούμενη συμπύκνωση θα εφαρμοσθεί επί του πυθμένα εκσκαφής ως απαραίτητη προϋπόθεση της έδρασης των κατασκευών και των δαπέδων. Υπό τα διαπερατά δάπεδα (τσιμεντοκυβόλιθοι αντικέ, χαλικόστρωτο, σταθεροποιημένο κεραμικό δάπεδο, διάτρητοι τσιμεντοκυβόλιθοι) θα κατασκευασθεί στρώση αποστράγγισης επί της στρώσης εξυγίανσης, από αδρανή κατάλληλης κοκκομετρίας (βάση οδοστρώσις), ενώ για τη θεμελίωση των διαφόρων κατασκευών σκυροδέματος θα διαστρωθεί επί της στρώσης εξυγίανσης άοπλο σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15 σε πάχος 10 cm (μπετόν καθαριότητας).

Τα επιχώματα, επί των οποίων προβλέπεται έδραση κατασκευών σκυροδέματος, θα κατασκευασθούν από κατάλληλα υλικά επιχωμάτων και με την απαιτούμενη συμπύκνωση σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Για τις λουπές επιχώσεις (επανεπίχωση τάφρων κ.λπ.) θα χρησιμοποιηθούν αμμοχάλικο ή υλικά επιχωμάτων, εκτός αν προσδιορίζεται διαφορετικά στα σχέδια.

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν, γενικά, με μηχανικά μέσα. Χειρωνακτική εκσκαφή ή επίχωση είναι πιθανό ν' απαιτηθεί σημειακά και σε μικρή έκταση.

Αποξηλώσεις

Για την υλοποίηση της ανάπλασης των δυο Ο.Τ. δεν απαιτούνται αποξηλώσεις. Αποξηλώσεις κρασπεδορείθρων, πεζοδρομίων και οδοστρωμάτων θα απαιτηθούν για την εφαρμογή των χαράξεων της οδοποιίας. Η κοπή του ασφαλτοτάπητα θα εκτελεστεί με κατάλληλο μηχανικό κόφτη.

Κατασκευές

Πλέον των αναφερομένων κατωτέρω στις αντίστοιχες παραγράφους, ειδικά για τις κατασκευές σκυροδέματος θα πρέπει να ληφθούν υπ' όψη και τα εξής:

- Οι εργασίες σκυροδέματος θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τις αντίστοιχες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (είτε τις Προσωρινές που έχουν εκδοθεί σε αντικατάσταση όσων η υποχρεωτική εφαρμογή έχει ανασταλεί).
- Η τελική επιφάνεια των κατασκευών από σκυρόδεμα πρέπει να προστατεύεται από την ανώμαλη ή ταχεία απώλεια νερού κατά την πήξη του (κίνδυνος ρηγμάτωσης) με ψεκασμό ομίχλης είτε με την κάλυψή της με φύλλο πολυαιθυλενίου είτε άλλο δόκιμο μέσο.
- Αρμοί σε υποβάσεις δαπέδων απαιτούνται γενικά σε μεγάλες καθώς και σε ακανόνιστης γεωμετρίας επιφάνειες, στις θέσεις αλλαγής στάθμης ή συνάντησης με κονιοδέματα διαφορετικού τύπου ή πυκνότητας, σε θέσεις διακοπής της διάστρωσης και σε επιφάνειες με λόγο πλευρών 3:1.
- Στις στρώσεις σκυροδέματος -όπου απαιτείται και οπωσδήποτε όπου το πάχος διακεκριμένης στρώσης δεν υπερβαίνει τα 4 cm καθώς και επάνω από αγωγούς ή άλλα ενδοδαπέδια στοιχεία των Η/Μ εγκαταστάσεων- θα τοποθετείται ο απαραίτητος οπλισμός (τουλάχιστον μια στρώση πλέγματος οπλισμού κατηγορίας B500c -με αλληλεπικάλυψη στις ματίσεις- ή ίνες πολυπροπυλενίου).
- Όπου προβλέπεται σύνδεση νέου σκυροδέματος με υφιστάμενο (που έχει ήδη πήξει), θα πρέπει να προηγηθεί αποκάλυψη και επιμελημένος καθαρισμός της επιφάνειας της υφισταμένης κατασκευής, αγκύρωση του νέου οπλισμού ή σύνδεσή του με τον υφιστάμενο και δημιουργία γέφυρας πρόσφυσης με επάλειψη κατάλληλου υλικού στην υφιστάμενη (αποκαλυμμένη και καθαρισμένη) επιφάνεια, για την εφαρμογή του νέου σκυροδέματος.
- Γενικά, οι επιφάνειες σκυροδέματος των διαφόρων κατασκευών θα παραμείνουν χωρίς επίχρισμα (εμφανές σκυρόδεμα). Θα κατασκευασθούν με ιδιαίτερη επιμέλεια και με χρήση ειδικής επένδυσης (πέτσωμα) από κοντραπλακέ με πλαστική επίστρωση (τύπου BETOFORM ή ανάλογου) για τη μόρφωση απολύτως λείων επιφανειών, χωρίς ανωμαλίες στις ενώσεις ή άλλες

κάθε είδους παραμορφώσεις ή ατέλειες. Ο ξυλότυπος πρέπει να είναι έτσι μελετημένος, ώστε να αποφεύγεται η διαρροή υλικού κατά τη σκυροδέτηση. Η στεγανότητα των αρμών μπορεί να εξασφαλισθεί με τη σωστή απευθείας επαφή των άκρων των στοιχείων του πετσώματος, τα οποία θα έχουν διαμορφωθεί κατάλληλα. Σε ειδικές περιπτώσεις είναι πιθανό να απαιτηθούν αρμοκάλυπτρα.

- Η διαμόρφωση των ξυλοτύπων και η χρησιμοποίηση ειδικών διευκολυντικών της αποξήλωσης, όπως και ειδικών συνδεσμολογιών, θα εκτελείται με εξαιρετική επιμέλεια, ώστε να επιτευχθεί η απόλυτα ακριβής και σύμφωνα με τα σχέδια τελική εμφάνιση της κατασκευής. Επί πλέον ορίζεται ότι ΔΕΝ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ χρήση εσωτερικών συνδέσμων και ενσωματωμένων μεταλλικών τμημάτων. Τα τμήματα των ξυλοτύπων θα είναι κατά τέτοιο τρόπο συνδεδεμένα μεταξύ τους και στερεωμένα στην πίσω τους επιφάνεια, ώστε να μη δημιουργούν οποιοδήποτε ελάττωμα στην επιφάνεια του σκυροδέματος, η οποία θα πρέπει να είναι λεία, να έχει ομοιόμορφη υφή και εμφάνιση και να μην εμφανίζει κηλίδες από τους ξυλοτύπους.
- Επίσης θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στην κατάλληλη σύνθεση του σκυροδέματος (με την πιθανή χρήση ειδικών πρόσθετων βελτιωτικών σκυροδέματος) και την άκρως επιμελημένη δόνηση αυτού (εναλλακτικά μπορεί να χρησιμοποιηθεί αυτοσυμπυκνούμενο σκυρόδεμα), σε συνδυασμό και με την ακριβή τοποθέτηση των οπλισμών και τη χρήση ειδικών παρεμβλημάτων εξασφάλισης της θέσης των οπλισμών (αποστάτες), που είναι αναγκαία για τη δόνηση, ώστε να αποκτηθεί η επιζητούμενη και απολύτως λεία και ενιαίας παρουσίας όψη των ορατών επιφανειών στο σκυρόδεμα. Τα στηρίγματα των οπλισμών που ενσωματώνονται στην κατασκευή θα πρέπει να μην επηρεάζουν την αντοχή σε διάρκεια ή την εμφάνιση (π.χ. ίχνη σκουριάς ή διείσδυση νερού).
- Για την επεξεργασία των ξυλοτύπων πριν από τη σκυροδέτηση θα γίνει χρήση κατάλληλων λιπαντικών. Τα λιπαντικά αυτά θα έχουν ως βάση το νερό και όχι λιπαρές ουσίες.
- Όλες οι επιφάνειες εμφανούς σκυροδέματος θα προστατεύονται με κατάλληλη κάλυψη, για την αποφυγή φθοράς ή ρύπανσής τους, μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση του έργου.
- Γενικά, για την προστασία των διαφόρων κατασκευών από σκυρόδεμα έναντι της εδαφικής υγρασίας, προβλέπεται επίστρωση των κατακορύφων -σε επαφή με επιχώσεις (με προϊόντα εκσκαφών είτε με φυτικές γαίες ή κηπόχωμα)- επιφανειών με επαλειφόμενο τσιμεντούχο στεγανοποιητικό υλικό σε δυο

διασταυρούμενες στρώσεις και κάλυψή τους με ανάγλυφη αποστραγγιστική μεμβράνη (αυγουλιέρα).

- Σε όλες τις ορατές επιφάνειες σκυροδέματος θα εφαρμοσθεί επάλειψη αντιρυπαντικής προστασίας (antigraffiti) με υλικό μη θυμαζόμενο, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του υλικού που θα επιλεγεί.

Αντιστήριξη

Οι τοίχοι αντιστήριξης στο ανατολικό όριο (Ρ.Γ.) του Ο.Τ. 43 προέκυψαν από τις επιλύσεις της μελέτης Συγκοινωνιακού έργου και αποτελούν αντικείμενο της στατικής μελέτης. Ωστόσο, παράλληλα με τη συγκράτηση του επιχώματος της οδού Αγίων Σαράντα διαμορφώνουν το όριο του αρχιτεκτονικού χώρου (της επέμβασης). Οι τοίχοι αυτοί (Τ1, Τ2) θα κατασκευασθούν από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30, σύμφωνα με τη στατική μελέτη και θα παρακολουθούν την προβλεπόμενη τελική στάθμη του πεζοδρομίου επί της Ρ.Γ, όπως αυτή προσδιορίζεται από τη μελέτη Συγκοινωνιακού έργου. Ουσιαστικά πρόκειται για σειρά διαδοχικών τοίχων με ενδιάμεσους κατακορύφους αρμούς, πλάτους 2 cm (πλήρωση και σφράγιση με κατάλληλα υλικά). Επί των τοίχων αντιστήριξης (επέκταση καθ' ύψος) θα κατασκευασθεί χαμηλό στηθαίο, πάχους 0,25 m, βαθμιδωτό, από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30, αυτοσυμπυκνούμενο, με μικρό ποσοστό χονδρόκοκκων αδρανών, εμφανές (σκυρόδεμα Β' φάσης -δευτερόχυτο), οπλισμένο. Το στηθαίο μετατρέπεται σε καθιστικό σε τρία τμήματα (μήκη 2,95 m, 4,32 m, 8,41 m), με διαμόρφωση της στέψης του σε κάθισμα πλάτους 0,60 m και πάχους 0,10 m. Η σκυροδέτηση του στηθαίου θα ακολουθήσει τη σκυροδέτηση του υποκειμένου τοίχου είτε σε συνέχεια αυτής είτε μετά από την πήξη του σκυροδέματός του, στην περίπτωση, όμως, αυτή θα πρέπει να προβλεφθούν αναμονές οπλισμού και γέφυρα πρόσφυσης μεταξύ παλαιού και νέου σκυροδέματος. Η επιφάνεια του στηθαίου θα υποστεί επεξεργασία θραπιναρίσματος. Η επεξεργασία αυτή προβλέπεται και για την εμφανή (προς το Ο.Τ. -δυτική όψη) επιφάνεια-παρειά του τοίχου αντιστήριξης νότια της εισόδου και μέχρι τον πεζόδρομο (εμφανές σκυρόδεμα).

Η λιθοδομή επένδυσης της εμφανούς παρειάς του τοίχου αντιστήριξης και του επικειμένου στηθαίου βόρεια της εισόδου θα έχει πάχος 10 cm και θα κατασκευασθεί με πέτρα Λακκώματος (ανοιχτόχρωμη). Θα εδράζεται σε κατάλληλα διαμορφωμένη για τον σκοπό αυτόν συνεχή γραμμική προεξοχή-προβολίσκο 20x20 cm του τοίχου αντιστήριξης και θα αγκυρωθεί στον τοίχο με 4 αγκύρια ανά m², ανοξείδωτα. Η έδραση της λιθοδομής θα βρίσκεται τουλάχιστον 0,4 m χαμηλότερα από την προβλεπόμενη τελική στάθμη του εδάφους. Η στέψη της λιθοδομής θα

καλύπτεται από προεξοχή του στηθαίου, πλάτους 0,13 m. Κατά μήκος του αρμού των τοίχων οι λίθοι θα στερεώνονται άκαμπτα (π.χ. κονίαμα δόμησης) στον τοίχο που αντιστοιχεί μεγαλύτερο μέρος της επιφάνειας επαφής, ενώ στον άλλο θα επικολλώνται με ελαστικό τρόπο. Ομοίως, ο μεταξύ των λίθων αρμός στη θέση αυτή θα έχει ανάλογο πλάτος και θα πληρωθεί με ελαστικό στεγανοποιητικό υλικό στην απόχρωση του υλικού αρμολόγησης της λιθοδομής.

Περίφραξη

Τα τοιχία-στηθαία της οριοθέτησης στις τρεις πλευρές του Ο.Τ. 43 (βόρεια, δυτική και νότια) θα κατασκευασθούν από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30. Θα έχουν ολικό ύψος μεταβλητό, ακολουθώντας το τελικά διαμορφωμένο ανάγλυφο. Το τοιχίο της βόρειας πλευράς θα έχει πάχος 0,25 m. Για την κατασκευή του στηθαίου επ' αυτού, την επένδυση της εσωτερικής (προς το πάρκο) όψης του με λιθοδομή και τη διαμόρφωση της εξωτερικής όψης του θα εφαρμοσθούν όσα αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο, αντίστοιχα.

Τα στηθαία των άλλων πλευρών θα έχουν πάχος 0,20 m. Οι εμφανείς επιφάνειές τους θα υποστούν επεξεργασία θραπιναρίσματος.

Κατ' ανάλογο τρόπο θα κατασκευασθεί το χαμηλό στηθαίο της περίφραξης του Ο.Τ. 42Β (χώρος παιδικής αναψυχής ΑμεΑ). Επί του στηθαίου αυτού θα στερεωθεί η μεταλλική περίφραξη του χώρου, η οποία θα αποτελείται από κατακορύφους φορείς-ορθοστάτες 10x60 mm ανά 1,50 m, κατακόρυφες κιγκλίδες Φ20 mm ανά 0,10 m, στερεωμένες σε άνω και κάτω οριζόντια συνεχή λάμα 10x60 mm

Είσοδος προβλέπεται από την οδό Αγίας Παρασκευής. Θα έχει πλάτος 2,2 m και θα είναι δίφυλλη με τμήμα πλάτους 1,20 m κιγκλιδωτό, με ορθοστάτες-στύλους SHS 100x5 mm, κατακόρυφες κιγκλίδες, διατομής 20x50 mm και ύψους 0,95 m, ανά 80 mm και οριζόντιες τραβέρσες 25x60 mm άνω και κάτω, ενώ το υπόλοιπο θα είναι πέτασμα από διάτρητο μεταλλικό φύλλο πάχους 2,50 mm (διάμετρος οπής 10 mm) με πινακίδα 0,40x0,65 m. Η περίφραξη στο σύνολό της θα κατασκευασθεί από ειδικό κράμα χάλυβα, ανθεκτικό σε διάβρωση και οξείδωση, ενδεικτικού τύπου COR-TEN (ή ισοδυνάμου, σύμφωνα με το πρότυπο EN 10025-5:2004 -κατηγορίες S355J0WP για το COR-TEN® A, S355J0W και S355J2W για το COR-TEN® B) και με την απαιτούμενη κατεργασία και την επιφανειακή επεξεργασία τεχνητής οξείδωσης και σταθεροποίησης, όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στη συνέχεια (βλ. κατωτέρω παράγρ. "Στέγαστρο").

Αναβαθμοί στο πρανές

Με τις αναλημματικές λωρίδες (T3) εντάσσεται λειτουργικά το πρανές στο πάρκο και αξιοποιείται ως ζωτικό τμήμα του, για την ανάπτυξη ποικίλων δραστηριοτήτων. Ορίζονται αναβαθμοί και διαδοχικά οριζόντια επίπεδα, επιγράφονται και τονίζονται ισοϋψείς, καθίσταται το πρανές οικειοποιήσιμο, φιλικό στους χρήστες. Οι τρεις λωρίδες του βορείου πρανούς χαράσσονται ως καθιστικά (με τη μορφή συνεχούς πρίσματος), με πλάτος 0,50 m στο μεγαλύτερο μέρος τους, ενώ στα άκρα (ανατολικά και δυτικά -οι δυο κατώτερες λωρίδες), με σταδιακή ελάττωση πλάτους, μετατρέπονται τελικά σε στηθαία συγκράτησης του πρανού (με πλάτος 0,25 m). Στο ανατολικό πρανές (νότια της εισόδου) χαράσσονται τρία στηθαία, πάχους 0,25 m. Το ενδιάμεσο στηθαίο θα επενδυθεί με λιθοδομή από πέτρα Λαγκώματος (όπως οι τοίχοι αντιστήριξης). Με όμοια λιθοδομή θα κατασκευασθούν και οι τοπικές διευρύνσεις-καθιστικά (πλάτους 0,50 m) του κατώτερου στηθαίου.

Οι αναλημματικές λωρίδες (καθιστικά και στηθαία) θα κατασκευασθούν σε δυο φάσεις από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30, οπλισμένο. Στα εξέχοντα του εδάφους τμήματα θα χρησιμοποιηθεί σκυρόδεμα αυτοσυμπυκνούμενο, με μικρό ποσοστό χονδρόκοκκων αδρανών, εμφανές (σκυρόδεμα Β' φάσης -δευτερόχυτο). Όλες οι εμφανείς επιφάνειες σκυροδέματος θα υποστούν επεξεργασία θραπιναρίσματος.

Καθιστικά

Σε τμήματα των λωρίδων του βορείου πρανού θα κατασκευασθεί έδρα (κάθισμα) με καδρόνια-δοκούς (100x150 mm, μήκους 60 cm) από ξυλεία πεύκου αρκτικού κύκλου, τοποθετημένα εγκάρσια, τα οποία θα στερεωθούν στο σκυρόδεμα με κοχλίες (δυο ή τρεις ανά καδρόνι) και εκτονούμενα βύσματα με την παρεμβολή ροδέλας, πάχους 20 mm και εξωτερικής διαμέτρου 40 mm (σχετικά με την ξυλεία βλ. κατωτέρω παράγρ. "Εξέδρα"). Η άνω επιφάνεια της έδρας θα βρίσκεται στην ίδια στάθμη με την σε συνέχεια αυτής άνω επιφάνεια του σκυροδέματος.[ΚΛ1]

Τα καθιστικά στους λόφους 1 και 2 [ΚΛ2] θα κατασκευασθούν με βάση από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30 οπλισμένο (διατομή σχήματος C, με κορμό πάχους 20 cm και οριζόντιο στέλεχος-πρόβολο πάχους 11÷12 cm), κάθισμα από σανίδες ξυλείας iroko (40x140 mm) κοχλιωμένες σε μεταλλικές δοκούς UPN 40x35 mm (οι οποίες θα τοποθετηθούν ανά 50 cm και θα στερεωθούν στο σκυρόδεμα) και πλάτη από σανίδες ξυλείας iroko (40x70x1200 mm) κοχλιωμένες σε μεταλλικές δοκούς L 100x50x6 mm (ανά 120 cm), οι οποίες θα στερεωθούν στο σκυρόδεμα μέσω λεπίδας-πέλματος. Πλευρικά του καθίσματος θα παραμείνει ακάλυπτη οριζόντια επιφάνεια

σκυροδέματος. Η άνω επιφάνεια της θεμελίωσης θα είναι συνεπίπεδη και σε συνέχεια με την τελική επιφάνεια του δαπέδου.

Σε λιθοδομές [ΚΛ3] και στη δεξαμενή τα καθιστικά θα έχουν κάθισμα από σανίδες ξυλείας ιroko (40x170 mm) κοχλιωμένες σε μεταλλικές δοκούς UPN 50x25x5 mm, οι οποίες θα τοποθετηθούν ανά 60 cm και θα στερεωθούν στο σκυρόδεμα (στις λιθοδομές θα κατασκευασθεί σενάζ χωνευτό από οπλισμένο σκυρόδεμα για τη στερέωση των δοκών του καθίσματος).

Όλα τα μεταλλικά υλικά στερέωσης (κοχλίες κ.λπ.) θα είναι ανοξείδωτα. Οι κοχλίες (δυο ή τρεις ανά σανίδα και δοκό) θα τοποθετηθούν σε προδιαμορφωμένες εσοχές της επιφάνειας των σανίδων (φρεζάρισμα), οι οποίες κατόπιν θα πληρωθούν με ειδική μαστίχη, ώστε να μην υπάρχουν ανωμαλίες (εξοχές ή κοιλότητες) στην τελική επιφάνεια της σανίδας.

Όλες οι μεταλλικές δοκοί (υποδομής) θα κατασκευασθούν από προοξειδωμένο χάλυβα ενδ. τύπου cor-ten (με ειδική επιφανειακή επεξεργασία).

Όλες οι ορατές επιφάνειες σκυροδέματος θα υποστούν επεξεργασία θραπιναρίσματος.

Βαθμίδες ελεύθερες

Οι βαθμίδες (ανατολικά στο κάτω πλατύσκαλο της ράμπας και δυτικά απέναντι από αυτό) θα έχουν διατομή 30x20 cm και μήκος μεταβλητό, όπως στα σχέδια. Θα κατασκευασθούν από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30 οπλισμένο (οπλισμός ως ανωτέρω), επί τόπου είτε σε άλλη θέση του εργοταξίου και θα τοποθετηθούν στην προβλεπόμενη τελική θέση, με οριζόντιο αρμό 20 mm μεταξύ τους. Θα εδράζονται, ως ελεύθερα πρίσματα, σε καλά συμπτυκνωμένη και επιτεδωμένη στρώση έδρασης (θραυστό αμμοχάλικο -βάση οδοστρώσας), μεταβλητού πάχους (ελάχιστο 20 cm).

Περιζώματα εγκιβωτισμού δαπέδων

Τα περιζώματα εγκιβωτισμού των δαπέδων θα κατασκευασθούν από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25. Θα έχουν πλάτος 20 cm και ύψος μεταβλητό, ανάλογα με τις ιδιαιτερότητες των εκατέρωθεν δαπέδων (ελάχιστο 20 cm).

Κράσπεδα λόφων

Οι τέσσερις λόφοι εγκιβωτίζονται - τονίζονται με χαμηλό συνεχές κράσπεδο από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30, το οποίο, στον λόφο 1 και στον

λόφο 3 ανασηκώνεται σταδιακά σε μια πλευρά και διευρύνεται στη βάση του διαμορφώνοντας ένα βατό κεκλιμένο επίπεδο-πρανές επιστρωμένο με βοτσαλόδεμα. Επιπρόσθετα, στον λόφο 1 και στον λόφο 2 τμήμα του κρασπέδου αντικαθίσταται από καθιστικό (βλ. ανωτέρω παράγρ. "Καθιστικά").

Δεξαμενή

Πρόκειται για κατασκευή ημιβυθισμένη, ενιαία -πυθμένης και περιμετρικό τοίχωμα, πάχους 25 cm-, από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30, οπλισμένο. Το περιμετρικό τοίχωμα θα εξέχει από το τελικό δάπεδο κατά 50 cm τουλάχιστον. Η βορειοανατολική πλευρά θα διαμορφωθεί ως καθιστικό, συνολικού πλάτους 56 cm με μονόπλευρο πρόβολο. Σε τμήμα του θα κατασκευασθεί ξύλινη έδρα (κάθισμα από σανίδες iroko, όπως ανωτέρω). Εσωτερικά η δεξαμενή θα στεγανοποιηθεί με επαλειφόμενο τσιμεντούχο υλικό (σύμφωνα με τις οδηγίες του παραγωγού του υλικού και με την απαιτούμενη προεργασία). Όλες οι εμφανείς (εξωτερικές) επιφάνειες σκυροδέματος θα υποστούν επεξεργασία θραπιναρίσματος.

Εξέδρα

Η τραπεζιόσχημη εξέδρα (βόρειο τμήμα του πάρκου, εμπρός από τα πρανή), ύψους 0,4 m, θα έχει δάπεδο από σανίδες, διαστάσεων 150x50x2400 mm, διάκενο 7 mm, από ξυλεία πεύκου, στερεωμένες με κοχλίωση, με τους απαραίτητους μεταξύ τους αρμούς, σε χαλύβδινες δοκούς HEA 100, τοποθετημένες ανά 0,6 m. Οι κοχλίες (δύο ανά σανίδα και δοκό, ανοξείδωτοι) θα τοποθετηθούν σε προδιαμορφωμένες εσοχές της άνω επιφάνειας των σανίδων (φρεζάρισμα), οι οποίες κατόπιν θα πληρωθούν με ειδική μαστίχη, ώστε να μην υπάρχουν ανωμαλίες (εσοχές ή κοιλότητες) στην τελική επιφάνεια του δαπέδου. Οι δοκοί HEA θα είναι θερμογαλβανισμένες και θα προσκομισθούν στο έργο σε τεμάχια ολοκληρωμένα και κατάλληλα προστατευμένα, έτοιμα προς συναρμολόγηση με κοχλιώσεις και εγκατάσταση (προδιάτρηση). Θα στερεωθούν μέσω χαλύβδινων πλακών 200x300x10 mm σε χαμηλά τοιχία-βάθρα (περιμετρικά και ενδιάμεσα), πάχους 0,3 m, από οπλισμένο σκυρόδεμα C25/30. Κάτω από την πλατφόρμα θα κατασκευασθεί στρώση αποστράγγισης, πάχους 0,20 m, επί συμπυκνωμένου εδάφους ή επίχωσης, με την παρεμβολή γεωυφάσματος διαχωρισμού. Η εξέδρα είναι στραμμένη προς το πέταλο του πρανούς. Το περιμετρικό τοίχιο έδρασης ανασηκώνεται σταδιακά (+0,25 m από το δάπεδο) στη νότια πλευρά της εξέδρας και διευρύνεται στη βάση του διαμορφώνοντας ένα βατό κεκλιμένο επίπεδο-πρανές επιστρωμένο με βοτσαλόδεμα.

Θα χρησιμοποιηθεί ξυλεία πεύκου (αρκτικού κύκλου), Α' ποιότητας και Α' διαλογής, με μέγιστη περιεκτικότητα σε υγρασία 15%, χρώμα ζυηρό και ίνες πυκνές και ευθείες, χωρίς σομφό ξύλο, μαλακά μέρη, σχισμές, σκεβρώματα, ακανόνιστα νερά, λεκέδες, ρητινώδεις θύλακες, τμήματα προσβεβλημένα από έντομα, παράσιτα, σαπίσματα ή σπόγγωση, σκληρούς και ξερούς ρόζους, ή χαλαρούς ρόζους ή τρύπες από ρόζους. Οι σανίδες θα είναι ενιαίες, λειασμένες, με καμπυλωμένες ακμές και προδιατρημένες για τη στερέωσή τους.

Ράμπα

Η ράμπα (μήκος 15,00 m, πλάτος 2,50 m) και το πλατύσκαλο (μήκος 5,60 m, πλάτος 2,95 m) της ανατολικής εισόδου του πάρκου (από την οδό Αγίων Σαράντα) θα έχουν δάπεδο από σανίδες ξυλείας iroko (40x150x1800 mm -με μετάθεση αρμών) κοχλιωμένες σε χαλύβδινες κοιλοδοκούς 50x5 mm (τεγίδες) με διάκενο 7 mm μεταξύ σανίδων. Οι φορείς του δαπέδου, δοκοί IPE 160, θα τοποθετηθούν κάθετα στον τοίχο αντιστήριξης ανά 1,20 m. Θα εδράζονται στην προεξοχή-προβολίσκο 0,25x0,25 m του τοίχου αυτού και σε παράλληλο τοίχιο, που θα κατασκευασθεί για τον σκοπό αυτόν. Επί των φορέων (δοκοί IPE) και κάθετα σ' αυτούς θα στερεωθούν οι τεγίδες ανά 0,50 m.

Όλα τα μεταλλικά υλικά στερέωσης (κοχλίες κ.λπ.) θα είναι ανοξείδωτα. Οι κοχλίες (δυο ή τρεις ανά σανίδα και δοκό) θα τοποθετηθούν σε προδιαμορφωμένες εσοχές της επιφάνειας των σανίδων (φρεζάρισμα), οι οποίες κατόπιν θα πληρωθούν με ειδική μαστίχη, ώστε να μην υπάρχουν ανωμαλίες (εξοχές ή κοιλότητες) στην τελική επιφάνεια του δαπέδου.

Οι δοκοί της υποδομής (φορείς και τεγίδες) θα είναι θερμογαλβανισμένες και θα προσκομισθούν στο έργο σε τεμάχια ολοκληρωμένα και κατάλληλα προστατευμένα, έτοιμα προς συναρμολόγηση με κοχλιώσεις και εγκατάσταση (προδιάρτηση) στις προβλεπόμενες θέσεις.

Κάτω από το δάπεδο και σε μικρή απόσταση από αυτό θα διαστρωθεί αμμοχάλικο (στρώση αποστράγγισης, πάχους 0,1 m, επί επιχωμάτωσης με την παρεμβολή γεωυφάσματος διαχωρισμού).

Στη λιθοδομή επένδυσης του ανατολικού τοιχίου θα στερεωθεί χειρολισθήρας Φ50 mm, ενώ οι ελεύθερες πλευρές της ράμπας και του πλατυσκάλου θα προστατεύονται με κιγκλίδωμα από όμοιο χειρολισθήρα επί ορθοστατών 50x10 mm ανά 1,50 m. Οι χειρολισθήρες και οι ορθοστάτες θα κατασκευασθούν από προοξειδωμένο χάλυβα ενδ. τύπου cor-ten (με ειδική επιφανειακή επεξεργασία -βλ. κατωτέρω παράγγρ. "Στέγαστρο").

Στέγαστρο

Το στέγαστρο-pergola θα είναι επίπεδο, πολυγωνικό, ελεύθερο, με την επιμήκη πλευρά (12,17 m, πλάτη) στο ανατολικό όριο του ΟΤ και κλίση απορροής 5% προς την οδό Αγίων Σαράντα. Με μέγιστο μήκος 13,91 m (δυτική όψη, ανάπτυγμα όψης 14,30 m) και μέγιστο πλάτος 6,12 m (νότια πλευρά), μήκος βόρειας πλευράς 3,97 m ορίζει τη ΝΑ γωνία του πάρκου και προσδιορίζει την πρόσβαση σ' αυτό από τον πεζόδρομο και τον χώρο στάθμευσης -ΟΤ 43Α. Η φέρουσα δομή του στεγάστρου αποτελείται από έξι φορείς-δοκούς IPE 240 (με λοξότμητα άκρα), οι οποίοι διαμορφώνουν ισάριθμα επίπεδα πλαίσια με τα αντίστοιχα υποστυλώματα (στύλους 2 x SHS 150x5 mm στη βόρεια πλευρά, 2 x SHS 150x5 mm + 1 x CHS 150x5 mm στη νότια πλευρά και 2 x CHS 150x5 mm στις ενδιάμεσες δοκούς). Μεταξύ των δοκών στερεώνονται οι τεγίδες IPE 160 ανά 0,75 m, ενώ προβλέπονται διαγώνιοι σύνδεσμοι δυσκαμψίας 70x70x4 κάτω από τις τεγίδες σε κάθε φάτνωμα. Στην ανατολική και στη δυτική όψη οι φορείς-δοκοί θα καταλήγουν σε μετώπη IPE 100. Επί των δοκών και των τεγίδων θα στερεωθούν τα διαφώτιστα διαφανή πολυκαρβονικά φύλλα της επιστέγασσης, πάχους 20 mm (πέντε τοιχωμάτων), με μικρό ποσοστό σκιασμού, ώστε να αποφεύγεται η θάμβωση.

Εσωτερικά του στεγάστρου προβλέπεται η κατασκευή ψευδοροφής, η οποία θα εξασφαλίζει εσωτερική σκίαση, ώστε να αποφεύγεται η θάμβωση και να καθίσταται ο στεγασμένος χώρος οικείος, οικειοποιήσιμος και βιώσιμος. Η ψευδοροφή θα κατασκευασθεί από διάτρητο χαλυβδόφυλλο, πάχους 2,5 mm (διάμετρος οπής 10 mm) και θα αναρτηθεί από τις τεγίδες IPE 160 με ντίζες ανά 60 cm.

Πέτασμα με σκελετό από οριζόντιες και κατακόρυφες δοκούς στρατζαριστές 150x60x5 mm (σε κάνναβο ανά 0,7 m περίπου) και με αμφίπλευρη επένδυση από διάτρητα μεταλλικά φύλλα πάχους 2,5 mm (διάμετρος οπής 10 mm), με περιμετρική διαμόρφωση-σκοτία 10 mm (στραντζάρισμα) για την κοχλίωσή τους ανά 0,60 m στα στοιχεία του σκελετού θα κατασκευασθεί στη βόρεια και στη νότια πλευρά του στεγάστρου και θα καταλαμβάνει ολόκληρο το ελεύθερο ύψος του. Κεντρικά στο νότιο πέτασμα θα τοποθετηθεί μεταλλικό φύλλο συμπαγές 1,02x0,73 m πάχους 2,5 mm, με διαμόρφωση επιγραφής με κοπή laser ("ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΕΙΣΟΔΟΥ") και με ανάλογη διάταξη του σκελετού.

Όλα τα μεταλλικά στοιχεία του στεγάστρου θα κατασκευασθούν από ειδικό κράμα χάλυβα, ανθεκτικό σε διάβρωση και οξείδωση, ενδεικτικού τύπου COR-TEN (ή ισοδυνάμου, σύμφωνα με το πρότυπο EN 10025-5:2004 -κατηγορίες S355J0WP για το COR-TEN® A, S355J0W και S355J2W για το COR-TEN® B) και με την απαιτούμενη

κατεργασία και την επιφανειακή επεξεργασία τεχνητής οξείδωσης και σταθεροποίησης. Τα επί μέρους στοιχεία (δοκοί, στύλοι, ορθοστάτες κλπ.) θα έχουν διατομές σύμφωνα με τα σχέδια και τη στατική μελέτη. Όλες οι εργασίες επεξεργασίας των επί μέρους στοιχείων και κατασκευής του στεγάστρου από τον προδιαγραφόμενο ειδικό χάλυβα θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα ισχύοντα πρότυπα και τις προδιαγραφές του υλικού από ειδικευμένο, έμπειρο και πιστοποιημένο προσωπικό και σε κατάλληλα εξοπλισμένες εγκαταστάσεις.

Όλες οι τελικές επιφάνειες των χαλύβδινων στοιχείων (COR-TEN) θα υποστούν επεξεργασία τεχνητής οξείδωσης και σταθεροποίησης με κατάλληλα υλικά και από ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και οδηγίες του παραγωγού ή προμηθευτή των υλικών.

Οι εργασίες τελικής διαμόρφωσης των επί μέρους δομικών στοιχείων (δοκοί, στύλοι κ.λπ. -κοπή στα τελικά μήκη, συγκόλληση των πλακών έδρασης και των λεπίδων σύνδεσης των στοιχείων μεταξύ τους, διάνοιξη οπών για τις κοχλιώσεις) και ολοκλήρωσης των επί μέρους κατασκευών θα εκτελεσθούν στο εργοτάξιο, στην τελική θέση τους, πριν από την επιφανειακή επεξεργασία οξείδωσης. Αφού ολοκληρωθεί η επιφανειακή επεξεργασία cor-ten (σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο του εργοταξίου), θα ακολουθήσει η συναρμολόγηση των κατασκευών στην προβλεπόμενη τελική μορφή και θέση τους, οπωσδήποτε μόνο με κοχλιώσεις. **Συγκολλήσεις μετά από την επιφανειακή επεξεργασία απαγορεύονται.**

Τα υποστυλώματα του στεγάστρου θα στερεωθούν (με αγκυρόβιδες) σε ενιαία πλάκα θεμελίωσης, πάχους 0,5 m, από σκυρόδεμα C25/30, οπλισμένο.

Δάπεδα

Στο κεφάλαιο αυτό περιγράφονται μόνο τα δάπεδα των δυο Ο.Τ., 43 και 42Β και των πεζοδρόμων, οι οποίοι περιβάλλουν το πάρκο και συνέχονται με αυτό λειτουργικά και αντιληπτικά (αν και αποτελούν αντικείμενο της μελέτης οδοποιίας). Τα οδοστρώματα, τα πεζοδρόμια και το δάπεδο του χώρου στάθμευσης (Ο.Τ. 43Α) αποτελούν αντικείμενο της μελέτης οδοποιίας.

Στα δυο Ο.Τ. και στους πεζοδρόμους θα πρέπει ν' αποκλεισθεί η είσοδος και κυκλοφορία κάθε είδους μηχανοκίνητων διτρόχων, ενώ θα είναι επιτρεπτή η κυκλοφορία μόνον οχημάτων εξυπηρέτησης (μέγιστο μικτό βάρος 1.800 kg, μέγιστη ταχύτητα 5 km/h) από εξουσιοδοτημένο προσωπικό και μόνο σε ορισμένες διαδρομές (εξαιρούνται το χαλικόστρωτο, το σταθεροποιημένο κεραμικό δάπεδο και το δάπεδο με τσιμεντοκυβόλιθους διάτρητους και χλόη, όπου δεν είναι αποδεκτή η

κυκλοφορία οχημάτων). Δεν απαιτείται περιορισμός για τροχήλατο εξοπλισμό χειροκίνητο, για εξοπλισμό εξυπηρέτησης αναπήρων και για ποδήλατα.

Στην κατασκευή των δαπέδων θα χρησιμοποιηθούν τα εξής υλικά:

- Τσιμεντοκυβόλιθοι (κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 1338 και ΕΛΟΤ ΕΝ 13369) τεχνητής παλαίωσης (αντικέ), διαστάσεων 10x20x6 cm (παβέ), οι οποίοι θα εφαρμοσθούν εν ξηρώ επάνω σε ισοπαχή στρώση καθαρής άμμου, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 09-14-03-00. Η άμμος θα διαστρωθεί σε πάχος 3 cm, με την παρεμβολή γεωυφάσματος διαχωρισμού στρώσεων, επάνω σε κατάλληλα συμπτυκνωμένη στρώση έδρασης-αποστράγγισης από θραυστό υλικό λατομείου (ΕΤΕΠ 05-03-03-00) πάχους 10÷11 cm, επάνω στη στρώση εξυγίανσης (βλ. ανωτέρω παράγρ. "Χωματοουργικά"). Για την ολοκλήρωση της επίστρωσης οι τσιμεντοκυβόλιθοι θα συμπιεσθούν με δονητικές πλάκες, μετά από την αρμολόγησή τους με καθαρή άμμο λεπτόκοκκη, συλλεκτή. [ΛΔ2, ΛΔ4]
- Τσιμεντοκυβόλιθοι (κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 1338 και ΕΛΟΤ ΕΝ 13369) διάτρητοι, έγχρωμοι, διαστάσεων 50x50x10 cm, οι οποίοι θα εφαρμοσθούν εν ξηρώ επάνω σε στρώση άμμου, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 09-14-03-00 και με τον ίδιο τρόπο, όπως οι συμπαγείς τσιμεντοκυβόλιθοι (βλ. ανωτέρω) σε στρώση έδρασης-αποστράγγισης πάχους 7 cm. Στα διάκενα των τσιμεντοκυβολίθων θα διαστρωθεί κηπόχωμα (ή φυτική γη) με την απαιτούμενη συμπίκνωση. [ΛΔ5]
- Χυτό έγχρωμο βοτσαλόδεμα, το οποίο θα αποτελείται από λεπτόκοκκη άμμο ποταμού, έγχρωμα συλλεκτά αδρανή (βότσαλα με μέγεθος κόκκου 5 έως 15 mm με ομαλή διαβάθμιση), κεραμάλευρο, λευκό τσιμέντο, θηραϊκή γη και υδράσβεστο σε ενδεικτική κατ' όγκον αναλογία ανάμιξης 4:4:2:2:1:1. Στο μείγμα θα προστίθενται ίνες οπλισμού (600 gr/m³) καθώς και πλαστικοποιητής για την ελάττωση της απαιτούμενης ποσότητας νερού. Το κονίαμα θα διαστρώνεται (ύφυγρο στις κεκλιμένες επιφάνειες για ελαχιστοποίηση της ρευστότητας) σε πάχος 30 mm επάνω σε στρώση γαρμπιλοδέματος, πάχους 40 mm (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στα σχέδια της μελέτης), όταν ακόμη αυτό είναι νωπό, με τη βοήθεια δονητικού πήχη και θα συμπτυκνώνεται με κυλίνδρωση ή ελικοπτέρωση. Η τελική επιφάνεια πρέπει να είναι επίπεδη και ομαλή, με την κλίση που προβλέπεται από τη μελέτη. Πριν από την πήξη του κονιάματος, αλλά όταν η επιφάνεια είναι βατή, θα απομακρυνθεί η λεπτή επιφανειακή στρώση με ψεκασμό κατάλληλου αδρανοποιητή στη νωπή επιφάνεια και πλύσιμο, ώστε να αποκαλυφθούν τα αδρανή. Θα ακολουθήσει

εμποτισμός με ρητίνη σταθεροποίησης-αδιαβροχοποίησης, σύμφωνα με τις οδηγίες του παρασκευαστή του προϊόντος. Οι απαιτούμενοι αρμοί της επίστρωσης θα διαμορφωθούν ανά $3 \div 4$ m με την τοποθέτηση λεπίδας, πλάτους 10 cm, από αναδυλωμένο (στραντζαριστό) φύλλο ανοξείδωτου χάλυβα (πάχους 3 mm) κατακόρυφα, κατά τη διάστρωση του γαρμπιλοδέματος. Η άνω επιφάνεια των λεπίδων θα χρησιμεύσει και ως οδηγός εφαρμογής της επίστρωσης. Το προς την περιοχή φύτευσης όριο του δαπέδου θα διαμορφωθεί με λεία συνεχή επιφάνεια, με κατάλληλο ξυλότυπο. Θα πρέπει να προβλεφθεί συντήρηση της επίστρωσης σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή της.

Η κοιτόστρωση (σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 ελαφρά οπλισμένο με δύο στρώσεις δομικού πλέγματος T196 -άνω και κάτω), πάχους 10 cm, θα εφαρμοσθεί επάνω σε στρώση επιπέδωσης, μέσου πάχους 10 cm από αδρανή, η οποία θα συμπυκνωθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (βάση οδοστρώσις με αδρανή υλικά λατομείου, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-03-00).

- Πλάκες (χονδρόπλακες) από πέτρα Λακκώματος, πάχους 4 cm, ορθογωνικές, με επίπεδες επιφάνειες (επιφάνειες κοπής) και λοξότμητες ακμές (μπιζωτέ), ποικίλων διαστάσεων (διαστάσεις ελάχιστες 20x40 cm, μέγιστες 50x80 cm), οι οποίες θα εφαρμοσθούν κολυμβητά (συνδετικό τσιμεντοκονίαμα 350 kg τσιμέντου ανά m^3 με προσθήκη πλαστικοποιητή, πάχος στρώσης 3 cm) επάνω σε κοιτόστρωση από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 ελαφρά οπλισμένο με δύο στρώσεις δομικού πλέγματος T196 (άνω και κάτω). Οι μεταξύ των πλακών αρμοί, πλάτους 10 mm θα πληρωθούν με ισχυρό αρμοκονίαμα. Θα επιλεγούν πλάκες ανοιχτόχρωμες. [ΛΔ1]
- Πέτρα Λακκώματος σε τεμάχια πάχους 10 cm, ορθογωνικά, με επίπεδες επιφάνειες (επιφάνειες κοπής) και λοξότμητες τις άνω ακμές (μπιζωτέ), ποικίλων διαστάσεων (διαστάσεις ελάχιστες 20x40 cm, μέγιστες 50x80 cm), θα τοποθετηθούν ελεύθερα επάνω στο κατάλληλα συμπυκνωμένο υπόστρωμα (χώμα, στρώση έδρασης-αποστράγγισης κ.λπ.) με την παρεμβολή γεωυφάσματος, σύμφωνα με τα σχέδια. Η πέτρα Λακκώματος περιέχει χαλαζία, άστριους και σιδηροπυρίτη, στοιχεία που προσδίδουν σκληρότητα και λάμψη και ζωντανό χρώμα. Οι εμφανείς επιφάνειες των τεμαχίων που θα επιλεγούν, θα πρέπει να είναι ανοιχτόχρωμες. [ΛΔ1]

- Σταθεροποιημένο κεραμικό δάπεδο, υδατοδιαπερατό, τελικού πάχους συμπτυνωμένης στρώσης 8 cm, το οποίο αποτελείται από θηραϊκή γη, ποζολάνη, χαλαζιακή άμμο (συλλεκτή), κεραμάλευρο και κεραμική ψηφίδα (προερχόμενα από θραύση σε τριβείο κεραμικών προϊόντων άριστης ποιότητας, πλήρως ψημένων), σε κατάλληλη αναλογία ώστε το δάπεδο να μη λασπώνει, να μη μένουν επάνω σημάδια από τη χρήση του, να διατηρεί τη χωμάτινη υφή και ταυτόχρονα να μη χρειάζεται συντήρηση. Συνολικά η περιεκτικότητα του μείγματος σε κεραμικό υλικό (κεραμάλευρο και ψηφίδα σε ομαλή κοκκομετρική διαβάθμιση) θα είναι περίπου ίση με την περιεκτικότητα σε αδρανή (χαλαζιακή άμμος με, ενδεχομένως, πολύ μικρή ποσότητα λεπτόκοκκων θραυστών ασβεστολιθικών). Θηραϊκή γη και ποζολάνη χρησιμοποιούνται ως συνδετικό υλικό, ενώ δεν περιέχεται τσιμέντο.

Οι καιρικές συνθήκες και η θερμοκρασία δεν επηρεάζουν ούτε το μείγμα ούτε την εφαρμογή του. Σε περίπτωση βροχής, αν η κατασκευή του κεραμικού δαπέδου δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί, πρέπει αυτό να σκεπαστεί ώστε να μη διαβραχεί και σταθεροποιηθεί το μείγμα. Αν έχει ολοκληρωθεί, η βροχή βοηθά να σταθεροποιηθεί το δάπεδο καλύτερα.

Το κεραμικό δάπεδο θα εφαρμοσθεί επάνω σε πλήρως διαμορφωμένο (με τις προβλεπόμενες από τη μελέτη στάθμες και κλίσεις) και συμπτυνωμένο υπόστρωμα αδρανών (ανοικτού τύπου - βάση οδοστρωσίας με αδρανή υλικά λατομείου, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-03-00), ελάχιστου τελικού (συμπτυνωμένου) πάχους 12 cm.

Το μείγμα θα διαστρωθεί ομοιόμορφα επάνω στην επιφάνεια του υποστρώματος με αρχικό (ασυμπιέστο) πάχος 10 cm, ώστε μετά από τη συμπίεση να προκύψει το προβλεπόμενο τελικό πάχος 8 cm. Αν διαστρωθεί στεγνό το μείγμα, θα πρέπει να διαβραχεί (ομοιόμορφα και χωρίς πίεση με νερό κατάλληλο για κονιάματα), ώστε να διαποτισθεί σε ολόκληρη τη μάζα του ταυτόχρονα με τη συμπύκνωσή του με κρουστικό οδοστρωτήρα (650 κιλών) ή κύλινδρο, κατά περίπτωση. Η πρώτη διέλευση του οδοστρωτήρα θα πραγματοποιηθεί με δόνηση, ενώ θα ακολουθήσει άλλη μία διέλευση χωρίς δόνηση. Το δάπεδο μπορεί να χρησιμοποιηθεί από πεζούς μετά από πέντε ημέρες.

Λόγω της ελαστικότητας του κεραμικού υλικού το δάπεδο μπορεί να είναι συνεχές, χωρίς αρμούς.[ΛΔ2, ΛΔ5]

Το δάπεδο θα παραληφθεί μετά από τον έλεγχο από διαπιστευμένο φορέα και την προσκόμιση πιστοποιητικού συμμόρφωσης.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ	ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ ΠΡΟΙΟΝΤΟΣ
ΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΕΙΔΙΚΟ ΒΑΡΟΣ	BS EN 1936:1999	1,59 gr/cm ³
ΑΝΟΙΚΤΟ ΠΟΡΩΔΕΣ	BS EN 1936:1999	25%
ΠΟΣΟΣΤΟ ΥΔΑΤΟΚΟΡΕΣΜΟΥ	BS EN 1936:1999	16%
ΥΔΑΤΟΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ	ASTM C 1585 – 04	1.55 mm/min0.5
ΑΤΜΟΔΙΑΠΕΡΑΤΟΤΗΤΑ	EN 1015-19:1999	2.53E-06 g / m ² .s.Pa
ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΕΛΑΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	ΧΡΗΣΗ ΥΠΕΡΗΧΩΝ F 50 kHz	3780 MPa
ΑΝΤΟΧΗ ΣΕ ΘΛΙΨΗ 7 ΗΜΕΡΩΝ	E 103-84/4	6.26 MPa
ΕΦΕΛΚΥΣΤΙΚΗ ΑΝΤΟΧΗ	ASTM D 3967-08	0.66 MPa
ΥΔΡΟΠΕΡΑΤΟΤΗΤΑ	E 105-86/18	k= 9.9E-08 (m/sec)
ΣΧΕΣΗ ΥΓΡΑΣΙΑΣ - ΠΥΚΝΟΤΗΤΑΣ	E 105-86/11	ΜΕΓΙΣΤΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ 1.830 t/m ³
ΕΔΑΦΩΝ(PROCTOR)		ΒΕΛΤΙΣΤΗ ΥΓΡΑΣΙΑ 14.6 %

- Χαλίκι συλλεκτό (χαλικόστρωτο), κοκκομετρικής διαβάθμισης 15 έως 30 mm, θα διαστρωθεί σε στρώση πάχους 10 cm με την παρεμβολή γεωυφάσματος επάνω στην πλήρως διαμορφωμένη (με τις προβλεπόμενες από τη μελέτη στάθμες και κλίσεις) και συμπτυνωμένη στρώση έδρασης (βάση οδοστρώσας με αδρανή υλικά λατομείου, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-03-00), ελάχιστου τελικού (συμπτυνωμένου) πάχους 10 cm. Το γεωύφασμα θα καλύπτει και τις περιμετρικές κατακόρυφες επιφάνειες εγκιβωτισμού της χαλικόστρωσης κατά 5 cm τουλάχιστον.
- Τσιμεντόπλακες επίπεδες (κατά ΕΛΟΤ EN 1339 και ΕΛΟΤ EN 13369), ανάγλυφες, τυποποιημένες, με ματ επιφάνεια και χρώμα υποκίτρινο, που τοποθετούνται για να ειδοποιήσουν τα άτομα με προβλήματα όρασης (τύπος Α - κατεύθυνση, τύπος Β - κίνδυνος, τύπος Γ - αλλαγή κατεύθυνσης, τύπος Δ - εξυπηρέτηση, οι οποίες θα εφαρμοσθούν κολυμβητά (συνδετικό τσιμεντοκονίαμα 300 kg τσιμέντου ανά m³ με προσθήκη πλαστικοποιητή, πάχος στρώσης 3 cm) επάνω σε κοιτόστρωση από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 ελαφρά οπλισμένο με δύο στρώσεις δομικού πλέγματος T196 (άνω και κάτω). Οι μεταξύ των πλακών αρμοί, πλάτους 10 mm θα πληρωθούν με ισχυρό αρμοκονίαμα.

Αστικός εξοπλισμός

- Το καθιστικό (παγκάκι), ενδεικτικού τύπου CHAPA PERFORADA [C-8] ή ισοδυνάμου, θα αποτελείται από συνεχή καμπυλωμένη διάτρητη λαμαρίνα, στερεωμένη σε χαλύβδινους σωλήνες (φορείς-πόδια) και θα είναι θερμογαλβανισμένο στο σύνολό του. Θα έχει μήκος 200 cm, πλάτος 69,2 cm και ύψος 89,4 cm. Κάθε πόδι του καθιστικού θα στερεωθεί με κοχλίωση είτε στο συμπαγές δάπεδο (βοτσαλόδεμα -όπου προβλέπεται) είτε σε βάση 80x15x30 cm από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα (μια σε κάθε άκρο του καθιστικού).

- Η κρήνη, ενδεικτικού τύπου CALDANA ME ΕΣΧΑΡΑ [C-14 / C14D] ή ισοδυνάμου, θα είναι κατασκευασμένη από χάλυβα με αντιοξειδωτική βαφή και θα πακτωθεί σε βάση 90x65x30 cm από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα. Η στήλη της κρήνης θα έχει διαστάσεις 16x16x100,4 cm, ενώ η σχάρα 41,8x34,8 cm.
- Το καλάθι απορριμμάτων, ενδεικτικού τύπου BARCELONA INOX [C-23X] ή ισοδυνάμου, θα έχει διάμετρο 38 cm, ύψος 52,8 cm, χωρητικότητα 60 lt και θα είναι κατασκευασμένο από ανοξείδωτο χάλυβα. Θα φέρεται από δυο ορθοστάτες Φ40 mm από ανοξείδωτο χάλυβα, οι οποίοι θα στερεωθούν με κοχλίωση είτε στο συμπαγές δάπεδο (βοτσαλόδεμα -όπου προβλέπεται) είτε σε βάση 60x25x30 cm από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα. Η κατασκευή θα έχει συνολικό ύψος 88,4 cm.
- Το ποδηλατοστάσιο, οκτώ θέσεων, ενδεικτικού τύπου C της URBANICA ή ισοδυνάμου, θα είναι χαλύβδινο, σε απόχρωση που θα επιλεγεί, στερεωμένο σε βάσεις από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα υψηλής αντοχής και αισθητικής. Θα τοποθετηθεί επικαθήμενο στο έδαφος στην κεντρική νησίδα του Ο.Τ. 43Α.
- Κολωνάκια, ενδεικτικού τύπου CHXΠ/CHXB της URBANICA ή ισοδυνάμου, θα τοποθετηθούν με σκοπό την αποτροπή της εισόδου οχημάτων στους πεζοδρόμους. Θα αποτελούνται από χαλυβδοσωλήνα Φ12 cm με κατάλληλα διαμορφωμένα τελειώματα, βαμμένο με δυο στρώσεις primer δυο συστατικών και δύο στρώσεις ακρυλικής πολυουρεθάνης δυο συστατικών. Θα έχουν ύψος 50 cm και θα στερεωθούν στο δάπεδο με κοχλιώσεις. Για τα αποσπώμενα θα εφαρμοσθεί ειδικό εξάρτημα που κλειδώνει.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΕΙΚΟΝΕΣ ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΣΗΣ





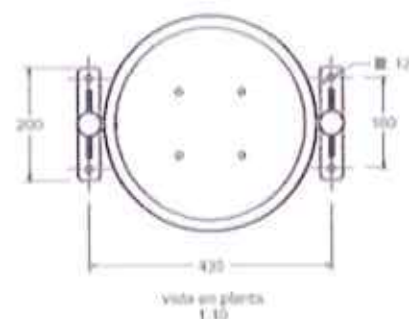
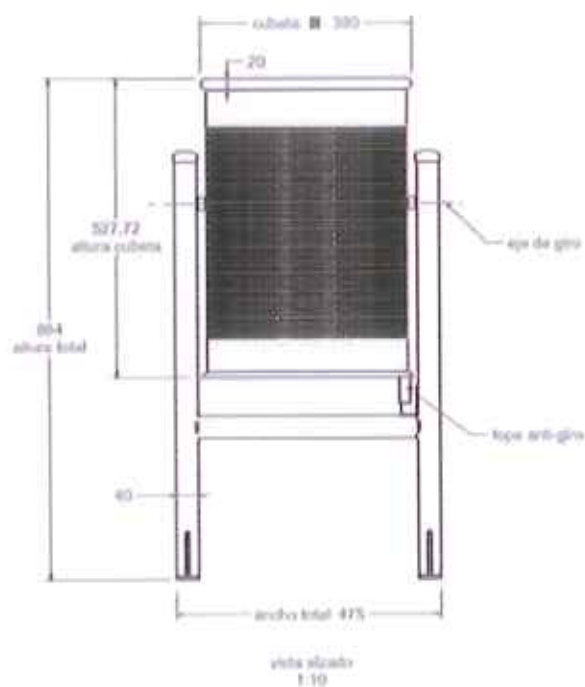




ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

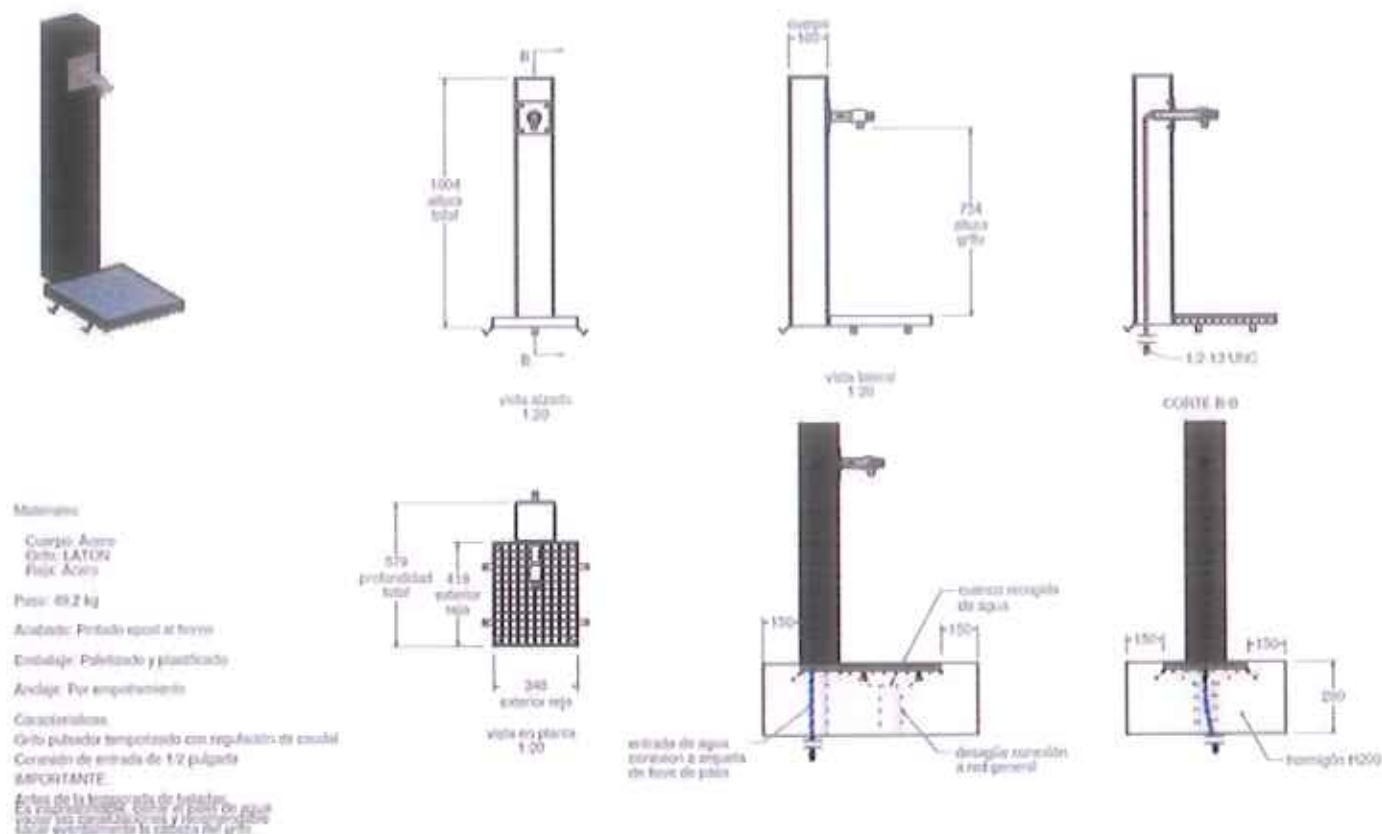


Παγκάκι CHAPA PERFORADA [C-8]

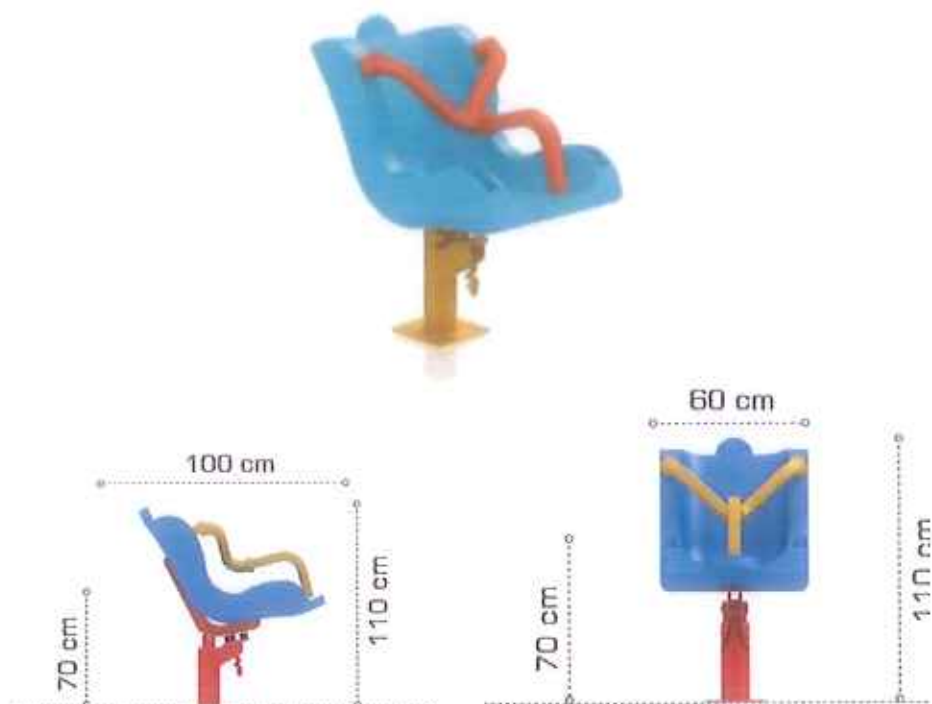


Materia: Acero inoxidable, 304
Peso: 10,627 kg
Acabado: Pulido Brillante
Embudo: Caja de cartón
Anclaje: Tornillo M10x100 (no suministrado)
Capacidad: 50-80 l.

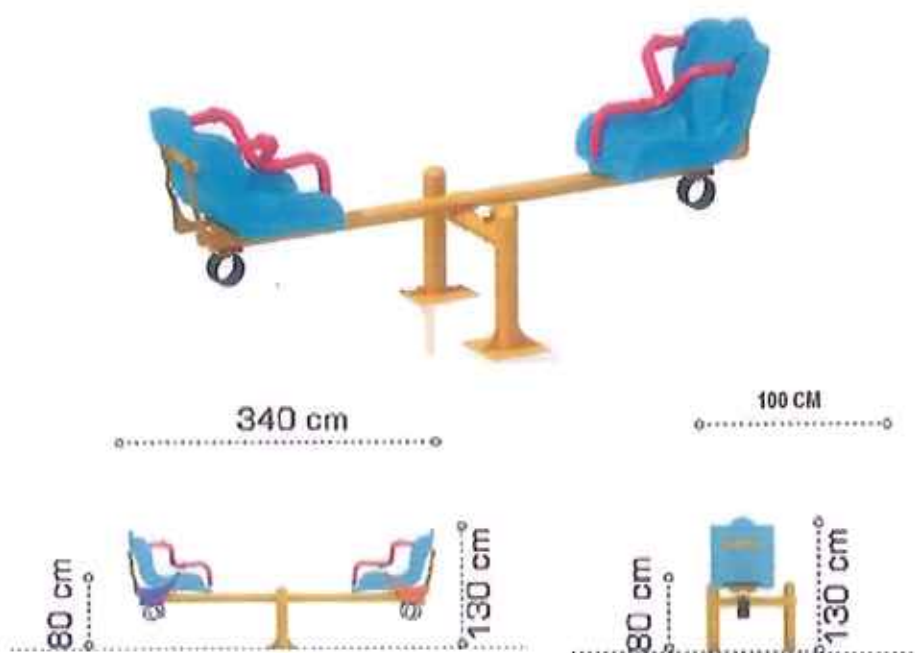
Κάδος Μικροαπορριμμάτων BARCELONA INOX [C-23X]



Βρύση CALDANA ME ΕΣΧΑΡΑ [C-14 / C14D]



Ελατήριο για ΑΜΕΑ



Τραμπάλα για ΑΜΕΑ



Μύλος για ΑΜΕΑ